

## **POHJOLAN YKKÖSRAIVAUS OY, YMPÄRISTÖLUPA JÄTTEEN KÄSITTELYLLE JA HYÖDYNTÄMISELLE, MÄNTSÄLÄ**

### **ASIA**

Päätös ympäristönsuojelulain 39 §:n mukaisesta hakemuksesta, joka koskee jätteen ammattimaista käsittelyä ja hyödyntämistä Mäntsälän kunnassa kiinteistöllä 505-409-5-163.

### **LUVAN HAKIJA**

Pohjolan Ykkösräivaus Oy  
Nordbo 369  
04660 Mäntsälä  
Y-tunnus: 0889427-2  
puh. 010 327 2220

### **TOIMINTA JA SEN SIJAINTI**

Toiminta sijoittuu Mäntsälän kunnan Nummisten kylään kiinteistölle 505-409-5-1636 osoitteeseen Nordbo 369, 04660 Mäntsälä.

Toiminnan sijainti on esitetty sijaintikartassa.

### **LUVAN HAKEMISEN PERUSTE**

Ympäristönsuojelulaki (YSL 527/2014) 27 § ja liite 1 taulukko 2 kohta 13 f (muu kuin taulukon 2 kohdissa 13 a, b ja e tarkoitettu jätelainsoveltamisalaan kuuluva jätteen käsittely, joka on ammattimaista tai laitosmaista).

### **LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA**

Ympäristönsuojeluasetuksen (YSA 713/2014) 2 §:n 2 momentin perusteella lupaviranomainen on kunnan ympäristönsuojeluviranomainen (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta).

### **ASIAN VIREILLETULO**

Hakemus on tullut vireille 18.12.2020. Hakemusta on täydennetty 26.2.2021 ja 23.9.2021.

### **TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT, SOPIMUKSET JA ALUEEN KAAVOITUSTILANNE**

Toiminnalla ei ole aikaisempaa ympäristölupaa. Kiinteistöllä on ollut voimassa maa-aineslain (555/1981) mukainen maa-ainesten ottolupa joka on päättynyt 13.1.2021.

## **Alueen kaavoitusilanne**

Alueella on voimassa oikeusvaikutukseton Numminen-Onkimaa osayleiskaava. Suunnittelualue on osoitettu osayleiskaavassa maa- ja metsätalousvaltainen alue (M-2), joka on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen. Lisäksi alueelle on merkattu muu pohjavesialue (pv-3). Kaavamerkinnän pv-3 mukaan kyseessä oleva alue on vesi- ja ympäristöpiirin luokituksen mukaan III-luokan muu pohjavesialue. Alue on suunniteltava siten, että alueella vältetään pohjaveden laatuun ja määrään vaikuttavat toimenpiteet. Rakennuslupan käsittelyn yhteydessä on tutkittava, ettei rakentaminen aiheuta vesien pilaantumista. Rakennuslupaa haettaessa on esitettävä selvitys rakennuspaikan vesi- ja jätehuollosta.

Mäntsälän yleiskaavassa 2050 (luonnos) alue on merkitty kaavamerkinnällä T, jolla osoitetaan haja-asutusalueilla sijaitsevia merkittäviä olemassa olevia yksittäisiä tuotantolaitoksia, joilla on merkitystä haja-asutusalueiden yhdyskuntarakenteen kannalta.

## **TOIMINNAN SIJAINNIN SIJAINNIN JA SEN YMPÄRISTÖ**

### **Lähimmät häiriintyvät kohteet**

Lähin asuinrakennus sijaitsee kohteen eteläpuolella noin 15 metrin etäisyydellä kiinteistönrajasta. Muihin lähimpiin asuinrakennuksiin on etäisyyttä kohteesta noin 300-400 metriä. Lähimmät lomarakennukset sijaitsevat kohteen itäpuolella noin 1 km etäisyydellä.

### **Maaperä ja luonnonolosuhteet**

Alueen maaperä on pääosin kalliota, jonka päällä on osin ohuita hiekkakerroksia. Alueella on avokalliota. Alueen itäpuolella maaperä on savea.

### *Suojelualueet*

Alue ei sijaitse suojellulla alueella. Lähimmät Natura 2000 -alueet ovat noin 6 km etäisyydellä sijaitsevat Ohkolanjokilaakso (FI0100061) ja Mustämäki (FI0100060). Yksityinen suojelualue Kuljuojan luhtaorvokki (ERA201405) sijaitsee alueesta noin 1 km etäisyydellä koillisessa.

### *Ilmanlaatu*

Mäntsälässä ilmanlaatu on keskimäärin hyvä. Suurimmat vaikuttavat tekijät Mäntsälän ilmanlaatuun ovat liikenne ja puunpoltto. Kunnan alueella ei ole merkittäviä ilmanlaatuun vaikuttavia teollisuus- tai energiantuotantolaitoksia. Valtatie 4 - Helsinki-Lahti moottoritien läheisyydessä on suurimmat liikenteen vaikutukset sekä keskustassa. Tieliikenne on suurin typenoksidien ja hiilimonoksidin päästölähde. Kotitalouksien puunpoltto aiheuttaa valtaosan hiukkasten ja VOC-yhdisteiden sekä reilun kolmanneksen rikkidioksidipäästöistä.

### *Melu*

Suunnittelualueen lähiympäristössä melua aiheutuu lähinnä liikenteestä. Alueen länsipuolella on seututie 140 - Eteläinen Pikatie ja valtatie 4. Alueen läheisyydessä

on useita maa-ainestenottoalueita, joista voi aiheutua melua. Toiminnassa olevat maa-ainestenottoalueet sijaitsevat yli kahden kilometrin päässä Pohjolan Ykkösräjä Oy:n laitosalueelta.

### *Liikenne*

Alueella liikenne kulkee seututien 140 - Eteläinen Pikatie ja yhdystien 11780 - Nordbo kautta. Liikennemäärät seututiellä 140 on vuonna 2019 ollut keskimäärin 3 411 ajoneuvoa vuorokaudessa ja Nordbo yhdystien liikennemäärät vuonna 2019 on ollut keskimäärin 145 ajoneuvoa vuorokaudessa.

### **Pohja- ja pintavesiolosuhteet**

Suunnittelualue sijaitsee pohjavesialueella Riihikorvennummi. Riihikorvennummen pohjavesialue on II-luokan muu veden hankintaan soveltuva pohjavesialue. Suunnittelualue on pääosin pohjaveden varsinaisella muodostumisalueella.

### *Pohjavesiolosuhteet*

Riihikorvennummen (0150507) II-luokan pohjavesialue muodostuu luode-kaakko-suuntaisesta pitkittäisharjusta. Pohjavesialueen kokonaispinta-ala on 1,49 km<sup>2</sup>, josta pohjaveden muodostumisaluetta on 0,71 km<sup>2</sup>. Pohjavesialueen pituus luode-kaakko-suunnassa on noin 2,9 kilometriä. Arvio muodostuvan pohjaveden määrästä on 340 m<sup>3</sup>/d.

Pohjavesialueen eteläosassa ovat harjukerrokset savenalaisia. Kalliokynnykset rikkovat muodostuman erillisiksi pohjavesialtaiksi. Aines on pääosin lajittunutta, kivistä soraa ja hiekkaa. Pintaosassa on 2-3 metriä hienoa lajittunutta hiekkaa. Kerrospaksuus on suurimmillaan Riihikorvennummella, noin 12 metriä, yleensä kuitenkin noin 4 metriä. Alueen etelä- ja pohjoispää sorakuopissa on pohjavesilammikoita. Pohjavettä purkautuu useasta lähteestä ja sitä tihkuu soistuneille metsäalueille sekä pelto-ojiin muodostuman reunoille.

Riihikorvennummen pohjavesialueen sekä määrällinen että kemiallinen tila on luokiteltu hyväksi.

Suunnittelualueen länsipuolella kallio kohoaa maanpintaan ja muodostaa pohjaveden virtausta rajoittavan vedenjakajan. Kalliopinnantasoo laskee kohti Riihikorvennummen itäpuoleista jokilaaksoa. Suunnittelualueella pohjaveden arvioitu virtausuunta on kalliopinnan topografiaa mukaillen itään-kaakkoon.

### *Vedenottamot ja yksityiskaivot*

Riihikorvennummen pohjavesialueella ei sijaitse vedenottamoita tai niiden suoja-alueita. Alue ei ole vesihuoltolaitoksen toiminta-alue, joten alueen asuinrakennuksilla on oletettavasti omat kaivot. Suunnittelualueella on oma porakaivo. Lähin talousvesikäytössä oleva rengaskaivo sijaitsee suunnittelualueesta noin 60 metrin päässä.

### *Pintavedet*

Alue sijoittuu Mustijoen valuma-alueeseen. Alueen pintavedet kerääntyvät itäpuolella kulkevaan ojaan, joka lopulta johtaa Mustijokeen. Mustijoki sijaitsee alueesta lähimmillään noin 1 km etäisyydellä idässä.

## **LAITOKSEN TOIMINTA**

### **Yleiskuvaus toiminnasta**

Toiminta sisältää jätteiden vastaanottoa, välivarastointia, siirtokuormausta ja käsittelyä. Toiminta koskee ainoastaan rakennus- ja purkujätettä, puutarhajätettä ja pilaantumattomia ylijäämämaita. Laitoksella ei vastaanoteta eikä käsitellä vaarallisia jätteitä tai kiinteistöjen järjestettyyn jätteenkuljetukseen kuuluvia jätteitä tai asumisessa syntyviä kotitalouksien yhdyskuntajätteitä.

Vuosittain vastaanotettavan jätteen määrä on enintään 13 000 tonnia. Suurin kerrallaan varastoitava määrä on 5 250 tonnia. Toiminta tapahtuu ulkotiloissa ja hallissa. Jätteet varastoidaan joko hallissa tai ulkona varastokentällä pääosin vaihtolavoilla. Pilaantumattomat ylijäämämaat ja puutarhajätteiden maa- ja kiviainekset varastoidaan ulkona varastokentällä kasoissa.

Rakennus- ja purkujätteet sekä osa puutarhajätteistä toimitetaan edelleen jatkokäsittelyyn laitokselle, jolla on lupa vastaanottaa kyseistä jätettä. Pilaantumattomat ylijäämämaat ja puutarhajätteen maa- ja kiviainekset lähtökohtaisesti hyödynnetään täytemaamullan valmistuksessa, alueen rakentamisessa ja kiviainestoiminnassa. Mikäli kaikkia pilaantumattomia ylijäämämaita ja puutarhajätteiden maa- ja kiviaineksia ei kyetä hyödyntämään toiminnassa, toimitetaan ne asianmukaisen luvan omaavaan vastaanottoaikaan kuten maankaatopaikalle.

Lisäksi alueella valmistetaan täytemaamultaa ja harjoitetaan kiviainestoimintaa. Kiviainestoiminnassa lajitellaan, käsitellään ja pakataan kiviaineksia. Täytemaamullan valmistuksessa hyödynnetään puutarhajätteistä maa- ja kiviaineksia sekä pilaantumattomia ylijäämämaita laadun ja tarpeen mukaan. Kiviainestoimintaan hyödynnetään laadultaan sopivat maa- ja kiviainekset.

### **Käsittelyalueen rakenteet**

#### *Kenttärakenteet*

Alueella rakennetaan varastokenttää vaiheittain toiminnan edetessä. Aluksi varastokenttä on hallin ympärillä, jossa varastoidaan jätejakeiden vaihtolavoja. Varastokentät ovat murskepintaisia. Varastokenttien rakentamisessa hyödynnetään pilaantumattomia ylijäämämaita, jotka soveltuvat teknisiltä ominaisuuksiltaan varastokentän rakenteisiin. Varastokenttien rakenteet luvitetaan maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) mukaisesti. Varastokentän rakenteet ja sijainti on esitetty asemapiirroksessa 24.2.2021 nro 101.

Alueen varastokentistä on suunniteltu tulevaisuudessa asfaltoivan hallin ympäristö sekä kiinteistön sisäänkäynnin alueen varastokenttä.

### *Hulevedet*

Hallin ympärillä olevalta varastokentältä kerätään jo pintavesiä, jotka johdetaan kiinteistön itäreunalla kulkevaan ojaan. Ojassa vedet kulkeutuvat Mustijokeen. Hallin sisällä muodostuvat vedet johdetaan öljynerottimen kautta umpisäiliöön. Öljynerottimessa on 50 litran hiekan ja lietteen erotuskyky sekä 120 litran öljyn ja bensiinin erotuskyky. Näitä öljynerottimia on kaksi, joista vesi johdetaan 5 000 litran umpisäiliöön. Hallissa ei lähtökohtaisesti käytetä vettä.

### *Tasausallas*

Osa varastokentistä asfaltoidaan, rakennetaan kiinteistölle tasausallas, johon johdetaan asfaltoitujen alueiden hulevedet. Suunnitelman mukaan tasausallas rakennetaan lainvoimaisen ympäristöluvan saamisen jälkeen 18 kuukauden aikana. Piha-alueelta kerätään vedet ja johdetaan ne tasausaltaan kautta itäpuolella kulkevaan naapuri kiinteistöllä (505-409-5-1391) kulkevaan ojaan. Hakemuksessa on esitetty kyseisen kiinteistön omistajan suostumus vesien johtamiseen. Tasausallas tasaa alueelta maastoon johdettavaa virtaamaa ja kiintoainesta saadaan laskeutettua altaan pohjalle. Näin ollen alueelta poistuvaa kiintoainekuormaa vastaanottavat vesistöön saadaan hallittua.

Suunnitelmien mukaan tasausaltaalle johdetaan vesiä pääasiassa asfaltoiduilla kentillä, joiden pinta-ala tulee olemaan noin 1,27 ha. Lisäksi altaalle johtuu vesiä päällystämättömiltä kenttäalueilta, joiden pinta-ala on noin 0,47 ha.

Tasausaltaan mitoittavaksi sateeksi on valittu kerran 5 vuodessa toistuva puolen tunnin sadetapahtuma (enimmäissademäärä). Sateen intensiteetissä on huomioitu ilmastonmuutoksen aiheuttama 20 % lisäys. Tarvittavan tasausaltaan tilavuusvaatimus muodostuu sadetapahtuman aiheuttaman virtaaman ja alueen arvioidun luonnollisen purkuvirtaaman erotuksesta. Virtaaman mukaisen kertymän ja alueen arvioidun luonnollisen purkuvirtaaman erotuksen mukaisesti altaan tilavuudeksi muodostui noin 200 m<sup>3</sup>. Altaan tulovirtaamaksi muodostui mitoitusasteella 122 l/s ja altaan sallituksi purkuvirtaamaksi valittiin noin 16 l/s, joka vastaa alueelta nykytilassa usein toistuvien sateiden aikana purkautuvaa virtaamaa. Tulovirtaama suositellaan jakamaan altaaseen rauhoitusrakenteella tasaisesti koko altaan leveydelle.

Näin ollen altaaseen saadaan järjestettyä neljän tunnin viipymä, jonka aikana altaan pohjalle laskeutuu noin 0,01 mm kokoinen ja sitä karkeampi kiintoaines.

Altaan täyttymisastetta tarkkaillaan ja kiintoaine tyhjennetään altaan pohjalta säännöllisin väliajoin. Sakkatilan täyttyminen riippuu alueella valitsevista virtausolosuhteista, jotka puolestaan riippuvat esiintyvistä sateista. Vesiä ei ole suunniteltu käsiteltäväksi muutoin kuin laskeuttamalla ennen kuin ne puretaan tasausaltaasta purkuojaan.

### **TUOTTEET, TUOTANTO, KAPASITEETTI, PROSESSIT, LAITTEISTOT, RAKENTEET JA NIIDEN SIJAINTI LAITOSALUEELLA**

Alueella on halli, jossa on sosiaalitalat ja toimisto (75 m<sup>2</sup>), pihahuolto/säilytystila (150 m<sup>2</sup>) ja käsittelyalue (450 m<sup>2</sup>). Jätteiden alustava lajittelu sekä rakennus- ja purkujätteiden välivarastointi tehdään hallin käsittelyalueella. Hallin sosiaalitalat ja

toimisto pidetään lämmitettyinä. Laitos alueella on kameravalvonta ja lukittava portti. Portti on lukittuna toiminta-aikojen ulkopuolella.

Toiminnassa käytetään kaivinkonetta ja pyörökuormaajaa, jotka tankataan ja säilytetään kiinteistöllä.

#### *Toiminta-aika*

Toimintaan liittyvää käsittelyä tehdään ma-pe 7-19. Kuljetuksia alueella voi tulla arkisin ennen klo 7 ja jatkua klo 21 saakka.

#### *Rakennus- ja purkujäte*

Laitoksella vastaanotetaan rakennus- ja purkujätettä suursäkeissä ja vaihtolavoilla, joiden vuotuinen määrä arvioidaan olevan enintään 2 000 tonnia. Rakennus- ja purkujätteet eivät sisällä vaarallisia jätteitä.

Rakennus- ja purkujätteet lajitellaan hallissa käsin tai koneella jätelajeittain. Rakennus- ja purkujätettä varastoidaan kerralla enintään 120 tonnia. Alustavasti lajitellut rakennus- ja purkujätteet välivarastoidaan pääosin hallissa. Tarvittaessa rakennus- ja purkujätteitä välivarastoidaan ulkona keräysastioissa tai vaihtolavoilla, jotka ovat tarvittaessa kannellisia. Alustavasti lajitellut rakennus- ja purkujätteet toimitetaan keräysastioiden/vaihtolavojen täytyttyä asianmukaisen ympäristöluvan omaavaan vastaanottopaikkaan. Mikäli rakennus- ja purkujätteen mukana todetaan vaaralliseksi jätteeksi luokiteltavia jätteitä kuten sähkö- ja elektroniikkatomua ja painekyllästettyä puuta toimitetaan ne kyseisten jätteiden luvan omaavaan vastaanottopaikkaan.

#### *Puutarhajäte*

Laitoksella vastaanotetaan puutarhajätettä suursäkeissä ja vaihtolavoilla vuosittain alle 1 000 tonnia. Puutarhajätteitä varastoidaan kerrallaan enintään 130 tonnia.

Puutarhajätteiden lajittelu tehdään varastokentällä käsin tai kaivinkoneella. Alustavasti lajitellut puutarhajätteet varastoidaan ulkona joko vaihtolavoilla tai kasoilla. Puutarhajätteistä hyödynnetään täytemaamullan valmistukseen soveltuvat maa- ja kiviainekset, jotka varastoidaan ulkona kasoissa. Muut puutarhajätteet toimitetaan jatkokäsittelyyn asianmukaisen ympäristöluvan omaavaan vastaanottopaikkaan.

#### *Pilaantumattomat ylijäämämaat*

Laitoksella vastaanotetaan pilaantumattomia ylijäämämaita suursäkeissä ja vaihtolavoilla vuosittain enintään 10 000 tonnia. Kerrallaan pilaantumattomia ylijäämämaita varastoidaan enintään 5 000 tonnia.

Pilaantumattomien ylijäämämaiden seassa saattaa olla pieniä määriä tavanomaista jätettä kuten tiiltä, betonia, eristeitä, lasia suodatinkangasta jne. Tavanomaisen jätteen sekaiset pilaantumattomat ylijäämämaat käsitellään hallissa, mikäli tavanomainen jäte on pölyävää kuten styroksi ja puun lehdet. Mikäli tavanomaiset jätteet pilaantumattomien ylijäämämaiden seassa eivät ole pölyviä, varastoidaan ja

käsitellään ne ulkona varastokentällä. Tavanomaiset jätteet poistetaan pilaantumattomien ylijäämämaiden seassa alustavasti käsin erottelemalla tai kauha-seulalla.

Kaikki pilaantumattomat ylijäämämaat käsitellään seulomalla, minkä yhteydessä myös erotellaan tavanomaisia jätteitä pois ylijäämämaiden seasta. Tavanomaiset jätteet lajitellaan jätejakeittain ja varastoidaan ulkona keräysastioissa/vaihtolo-voilla. Pilaantumattomat ylijäämämaat varastoidaan ulkona kasoissa.

Pilaantumattomat ylijäämämaat seulotaan jakeisiin 0...25, 25...150, 150...500. Seulan alitetta (0...25 mm) voidaan hyötyä käyttää täytemaamullan valmistuksessa sekä toimittaa tuotteena maarakennushankkeisiin. Seula ylite (25...150 ja 150...500) hyödynnetään kiviainestoiminnassa ja varastokenttien rakenteissa.

Taulukko 3-1, Alueella vastaanotettavat jätteet ja esitys niiden määrästä (t/a).

Jätelaji		Kerrallaan varastoitava määrä (t)	Vuosittain vastaanotettava määrä (t/a)
<b>Rakennus- ja purkujäte</b>			
17 01 01	Betoni	120 t	2 000 t/a
17 01 02	Tiilet		
17 01 03	Laatat ja keramiikka		
17 01 07	Muut kuin nimikkeessä 17 01 06 (betonin, tiilen, laattojen ja keramiikan seokset, jotka sisältävät vaarallisia aineita *) mainitut betonit, tiilet, laattojen ja keramiikan seokset		
17 02 01	Puu		
17 02 02	Lasi		
17 02 03	Muovi		
17 03 02	Muu kuin nimikkeessä 17 03 01 (kivihiilitervaa sisältävät bitumiseokset*) mainitut bitumiseokset		
17 04 07	Sekalaiset metallit		
17 06 04	Muut kuin nimikkeessä 17 06 01 ja 17 06 03 (asbestia tai muita vaarallisia aineita sisältäviä eristysaineita*) mainitut eristysaineet		
17 08 02	Muut kuin nimikkeessä 17 08 01 (kipsipohjaiset rakennusaineet, jotka ovat vaarallisten aine-		

	den saastuttamia*) mainitut kipsipohjaiset rakennusaineet		
17 09 04	Muut kuin nimikkeissä 17 09 01, (rakentamisessa ja purkamisessa syntyvät jätteet, jotka sisältävät elohopeaa*) 17 09 02 (rakentamisessa ja purkamisessa syntyvät jätteet, jotka sisältävät PCB:tä*) ja 17 09 03 (muut rakentamisessa ja purkamisessa syntyvät jätteet, jotka sisältävät vaarallisia aineita*) mainitut rakentamisessa ja purkamisessa syntyvät sekalaiset jätteet		
<b>Puutarhajätteet</b>			
20 02 01	Biohajoavat jätteet	130 t	alle 1 000 t/a
20 02 02	Maa- ja kiviainekset		
20 02 03	Muut biohajoamattomat jätteet		
<b>Pilaantumattomat ylijäämämaat, jotka saattavat sisältää tavanomaiseksi jätteenksi luokitettavaa jätettä seassa</b>			
17 05 04	Muut kuin nimikkeessä 17 05 03 (maa- ja kiviainekset, jotka sisältävät vaarallisia aineita*) mainitut maa- ja kiviainekset	5 000 t	10 000 t/a

#### *Jätteiden hyötykäyttö*

Toiminnassa hyödynnetään pääosa pilaantumattomista ylijäämämaista ja puutarhajätteiden maa- ja kiviaineksista. Pilaantumattomat ylijäämämaat seulotaan, josta alite hyödynnetään täytemaamullan valmistuksessa ja ylite kiviainestoiminnassa sekä varastokenttien rakenteissa. Varastokenttien rakenteissa hyödynnetään teknisiltä ominaisuuksiltaan soveltuvat pilaantumattomat ylijäämämaat. Kenttien rakentamisessa hyödynnetään louhetta, soraa, moreenia, murskettä ja seulan ylitettä 25..200. Varastokentät on tavoite saada voimassa olevan ympäristöluvan jälkeen rakennettua viiden vuoden aikana. Arvion mukaan pilaantumattomia ylijäämämaita hyödynnettäisiin kenttärakenteisiin 5 000 tonnia. Toiminnassa on kysymys alueen rakentamisesta, ei läjityksestä. Kenttien leikkauspiirustukset on esitetty 24.2.2021 päivätyssä leikkauspiirustuksessa, leikkaus A-A ja B-B, nro 102.



Taulukko 3-2, hyödynnettävät jättejakeet

Jätelaji		Esitys (t/a)	Hyötykäyttökohde
Puhdas maa	17 05 04	10 000	Täytemaamullan valmistus, varastokentän rakenteet tai kiviainestoiminta
Maa- ja kiviainekset	20 02 02	80	Täytemaamullan valmistus

Mikäli alueen meluvallia jatketaan, käytetään meluvallin rakentamisessa pilaantumattomia ylijäämämaita yhteensä 2 500 - 3 000 tonnia. Jos melusuojaus toteutetaan meluvallin jatkamisella, käytetään sen rakentamiseen muutaman vuoden pilaantumattomat ylijäämämaat.

Kiinteistön itärajalla olevan, osittain jo rakennetun, kenttien tasausluiskan rakentamisessa hyödynnetään louhetta, soraa, moreenia, mursketta, hiekkaa ja seulan ylitettä 25...200 mm.

#### *Täytemaamullan valmistus*

Täytemaamultaa valmistetaan varastokentällä sekoittamalla tai/ja seulomalla tuotteeseen sopivia jakeita, joita ovat esimerkiksi multa (esim. puutarhajätteen maa- ja kiviaines), hiekka (esim. pilaantumattomat ylijäämämaat tai puutarhajätteen maa- ja kiviaines) ja turve. Sekoittamalla tai/ja seulomalla täytemaamullasta saadaan tasalaatuista. Valmistaa täytemaamultaa varastoidaan varastokentällä kasoissa, joista se pakataan suursäkkeihin. Täytemaamultaa toimitetaan suursäkeissä ja lavoilla. Täytemaamullan käyttökohteita ovat mm. viheralueet (niityt, viheralueiden muotoilu) ja täytemaa (kuoppien täytöt). Täytemaamultaa käytetään kohteissa, joissa ei ole tarkkoja laatuvaatimuksia. Täytemaamultaa ei ole tarkoitus käyttää elintarvikekasvien tuotantoa varten.

#### *Kiviainestoiminta*

Alueelta on maa-ainesluvan mukaisesti otettu maa- ja kiviaineksia, joita on jalostettu kiinteistöllä sopiviksi tuotteiksi esim. seulomalla ja lajittelulla. Suurin osa kiviainestoiminnan tuotteista pakataan suursäkkeihin ja toimitetaan niissä jälleenmyyjille tai suoraan asiakkaille. Kiviainestuotteita toimitetaan myös lavoilla.

Alueella otetun maa- ja kiviaineksen loputtua, ostetaan tarpeen mukaan sopivia maa- ja kiviaineksia alueella jalostettavaksi. Pilaantumattomista ylijäämämaista hyödynnetään kiviainestoimintaan soveltuva kiviaines. Kiviainestoiminnan jalostus (lajittelu, seulonta) tehdään varastokentällä. Kiviainestoiminnan raaka-aineet ja tuotteet varastoidaan kasoissa varastokentällä.

### **RAAKA-AINEET, KEMIKAALIT, POLTTOAINEET JA MUUT TUOTANTOON KÄYTETTÄVÄT AINEET, NIIDEN VARASTOINTI, SÄILYTYS JA KULUTUS**

Työkoneissa ja kuljetuksissa käytetään dieselöljyä. Polttoainesäiliö on 5 000 litran valuma-altaallinen säiliö, jota säilytetään hallissa. Säiliö on varustettu ylitäytönestimellä ja tankkauslaitteisto lukittavilla sulkuventtiileillä. Hallin lattiakaivojen vedet johdetaan öljynerottimen kautta umpisäiliöön.

Hallissa tehdään työkoneiden pikahuoltoja, joita varten hallissa säilytetään pieniä määriä kemikaaleja. Hallissa säilytetään moottoriöljyä (200 l), glykolia (20 l) ja pieniä määriä muita kemikaaleja (korjausmaaleja, ruosteenirrotin, vaseliini). Öljyille ja kemikaaleille on suoja-altaat.

### **ENERGIAN KÄYTTÖ JA ARVIO KÄYTÖN TEHOKKUUDESTA**

Alue on liitetty sähköverkkoon. Sähköä käytetään pääosin hallin osittaiseen lämmitykseen sekä alueen valaistukseen.

Toiminta on pienimuotoista. Toiminta tapahtuu pääosin ulkotiloissa. Toiminnassa käytettävät ajoneuvot, työkoneet ja laitteet toimivat pääsääntöisesti diesel- ja kevyellä polttoöljyllä.

### **VEDENHANKINTA JA VIEMÄROINTI**

Kiinteistöllä on oma porakaivo, josta saadaan kiinteistölle vesi. Porakaivon syvyys on 150 metriä. Hallissa muodostuu sosiaalituloista jätevesiä, jotka kerätään kahteen 5 m<sup>3</sup> umpisäiliöön, jotka ovat varustettu täyttöhälyttimin. Täyttöhälyttimien ilmoitus tulee hallin seinällä olevaan ilmoittimeen. Umpisäiliöt tyhjennetään imuautolla niiden täytyttyä. Umpisäiliöt sijaitsevat hallin itäpuolella. Hallin muissa osissa ei pääsääntöisesti käytetä vettä.

Hallin ympäriltä kerätään hulevedet ja johdetaan kiinteistön itäpuolella kulkevaan ojaan, josta vedet kulkeutuvat Mustijokeen.

### **ARVIO TOIMINTAAN LIITTYVISTÄ YMPÄRISTÖRISKEISTÄ, ONNETTOMUUKSIEN ESTÄMISEKSI SUUNNITELLUISTA TOIMISTA SEKÄ TOIMISTA HÄIRIÖTILANTEISSA**

Toiminnan riskit liittyvät onnettomuus- ja häiriötilanteisiin. Jätteiden vastaanottoon, lajitteluun, käsittelyyn ja hyötykäyttöön liittyviä merkittävimpiä ympäristöriskejä arvioidaan olevan:

- roskaantuminen
- pölyäminen
- melu
- työkoneiden öljyvuodot
- tulipalo

Roskaantumista vältetään välivarastoimalla kevyet jätteet joko kannellisissa keräysastioissa/vaihtolavoissa tai hallissa, jotta tuuli ei pääse niitä levittämään. Lisäksi alueella seurataan siisteyttä päivittäin. Pölyämistä vähennetään tarpeen mukaan kastelemalla. Melu on pääosin vähäistä.

Työkoneiden öljyvuotoja ennaltaehkäistään työkoneiden kuntotarkastuksilla. Öljyvuotoja varten alueelle varataan imeytysainetta. Vahinkotilanteissa öljy imeytetään, sen leviäminen estetään, tarvittaessa ilmoitetaan pelastuslaitokselle, likaantuneet imeytysaineet kerätään pois ja hävitetään asianmukaisesti. Mahdollisiin tulipaloihin varaudutaan alkusammutuskalustolla.

Toiminta on valvottua ja alueelle tulevista jätteistä pidetään kirjaa, josta selviää määrä, laatu, alkuperä, tuontipäivä ja tuoja. Alueelle tuodaan ainoastaan pilaantumattomia maamassoja ja tavanomaisia (vaarattomia) jätteitä. Alueelle tuotavat

ylijäämämaiden kuormat tarkastetaan silmämääräisesti ja aistinvaraisesti. Mikäli ylijäämämaiden vastaanottamisessa havaitaan poikkeamia, selvitetään ylijäämämaiden laatua tarkemmin.

Alueella työskentelevät ja liikennöivät henkilöt on perehdytetty alueen turvallisuus- ja ympäristönäkökohtiin sekä toimintaan onnettomuustilanteissa, kuten öljyvahingon sattuessa.

### **LIIKENNE JA LIIKENNEJÄRJESTELYT**

Liikennöinti alueella tapahtuu seututien 140 - Eteläinen Pikatie ja yhdystien 11780 - Nordbo kautta. Suunnittelualueen tiet ovat murskepintaisia, joten mahdollista pölyämistä torjutaan tarvittaessa kasteluilla. Kuljetuksista aiheutuu raskasta liikennettä arkipäivisin pääosin klo 7-21.

Jätteisiin liittyvästä toiminnasta arvioidaan aiheutuvan keskimäärin raskasta liikennettä (käyntiä/vrk) seuraavasti:

- vastaanottoarvio 13 000 tonnia/vuosi
- 20 tonnin kuormakoko (7 500 t tulevat, säkkitavara), 375 autoa/vuosi
- 5 tonnin kuormakoko (7 500 t tulevat, säkkitavara), 1 500 autoa/vuosi
- 40 tonnin kuormakoko (13 00 t lähtevät, jätteet), 325 autoa/vuosi
- 220 päivää vuodessa
- 10 kuorma-autoa päivässä

### **PÄÄSTÖT, KUORMITUS JA JÄTTEET**

#### **Päästöt vesistöön ja viemäriin**

Toiminnasta ei synny jätevesiä eikä niistä aiheudu päästöjä vesiin tai viemäriin. Alueen sosiaalitulojen jätevedet kerätään umpisäiliöihin. Varastokentän pintavedet pääosin imeytyvät maastoon paitsi hallin ympäristöstä vedet johdetaan kiinteistön itäpuolella kulkevaan ojaan.

#### **Päästöt ilmaan**

Toiminnan vaikutukset ilmanlaatuun arvioidaan vähäisiksi. Toiminnasta aiheutuvat päästöt ilmaan muodostuvat alueella liikennöivien autojen ja alueella työskentelevien työkoneiden päästöistä.

Lisäksi ajoittain voi maamassojen kuljetuksesta sekä maakasoista aiheutua hetimitäistä pölyämistä lähiympäristöön kuivina ja tuulisina ajankohtina. Tarvittaessa pölyämistä estetään ja rajoitetaan pölynsidonnalla (esimerkiksi kastelulla).

Lisäksi energian tuottamisesta, työkoneiden kuljetusliikenteestä aiheutuu ilmaan pakokaasupäästöjä. Kuljetusliikenteen päästöt ovat vähäisiä.

#### **Päästöt maaperään ja pohjaveteen**

Toiminnasta ei aiheudu maaperän tai pohjaveden pilaantumisvaaraa, koska alueella vastaanotetaan vain pilaantumattomia ylijäämämaita. Pilaantumattomien ylijäämämaiden haitta-ainepitoisuudet ovat alle PIMA-asetuksessa (VNa 214/2007) esitettyjen alempien ohjearvojen.

Toiminnassa ei käytetä vettä kuin tarvittaessa pölyämisen estämiseen. Alueella varastoidaan ulkona varastokentillä kasoissa vain pilaantumattomia ylijäämämaita, puutarhajätteitä, täytemaamultaa ja kiviainestoiminnan tuotteita. Muut jätteet varastoidaan erillisissä astioissa tai vaihtolavoilla tai hallissa. Täten jätteiden läpi ei pääse pintavedet kulkemaan. Toiminnan vaikutukset arvioidaan vähäisiksi.

### **Melupäästöt ja tärinä**

Toiminnasta aiheutuva melu ja tärinä ovat vähäisiä. Toiminnasta aiheutuva melu ja tärinä muodostuvat alueella liikennöivistä autoista ja työskentelevistä koneista sekä seulasta ja kuormien purkamisesta ja pakkaamisesta. Alueella seulotaan noin 1-4 kertaa vuodessa. Melua aiheuttavia toimintoja ei harjoiteta samanaikaisesti. Melu- ja tärinäpäästöt ovat ajoittaisia ja pääosin vähäisiä. Melun arvioidaan olevan vähäinen, alittaa päiväsaikaan ohjearvon 55 dB. Melutason arviointi on esitetty erillisessä melumallinnuksessa.

### **SYNTYVÄT JÄTTEET JA NIIDEN OMINAISUUDET**

Laitoksella käsitellään vuosittain 13 000 tonnia jätteitä. Jätteitä ovat puutarhajätteet, rakennus- ja purkujätteet sekä pilaantumattomat ylijäämämaat. Toiminnassa ei vastaanoteta vaarallisia jätteitä. Jätteet lajitellaan ja välivarastoidaan jätejakeittain omissa keräysastioissa/vaihtolavoissa.

Vastaanotettavista pilaantumattomista ylijäämämaista ja puutarhajätteen maa- ja kiviaineksesta hyödynnetään täytemaamullassa, kiviainestoiminnassa tai varastokenttien rakenteissa. Kiviainestoiminnassa hyödynnetään pääosin vain suurempi kiviaines. Täytemaamullassa hyödynnetään tarpeen mukaan multainen maa-aines tai hiekka. Varastokenttien rakentamisessa hyödynnetään teknisiltä ominaisuuksiltaan sopiva maa-aines.

Toiminnanharjoittajan omasta toiminnasta syntyy pieniä määriä tavanomaista yhdyskuntajätettä (5 000 kg/v), pahvia (1 000 kg/v), energiajätettä (1 000 kg/v), puujätettä (5 000 kg/v) ja metallia (1 000 kg/v). Toiminnasta muodostuvat jätteet lajitellaan ja varastoidaan erillisissä astioissa ennen toimitusta eteenpäin ensisijaisesti hyötykäyttöön ja toissijaisesti loppusijoitukseen asianmukaisten lupien omaaviin vastaanottopaikkoihin.

### **PARAS KÄYTTÖKELPOINEN TEKNIikka (BAT) JA YMPÄRISTÖN KANNALTA PARAS KÄYTÄNTÖ (BEP)**

#### **Arvio parhaan käyttökelpoisen tekniikan soveltamisesta**

Toiminnan keskeinen tavoite on minimoida loppusijoitettavan jätteen määrä. Lajittelun tarkoitus on noudattaa jätelain (646/2011) etusijajärjestystä. Lajittelulla tehostetaan jätteiden uudelleen käyttöä ja materiaalihyötykäyttöä sekä vähennetään loppusijoitettavan materiaalin määrää. Toiminnassa pyritään hyödyntämään pääosa vastaanotettavasta maa- ja kiviaineksista.

Lisäksi toiminnalla pyritään tehostamaan kuljetuksia ja vähentämään kuljetuksista muodostuvia päästöjä.

## **TOIMINNAN VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖÖN**

### **Vaikutukset yleiseen viihtyisyyteen ja ihmisten terveyteen**

Alueen virkistyskäyttö on ollut vähäistä, joten yleiseen viihtyvyyteen vaikutus arvioidaan vähäiseksi. Toiminnasta aiheutuu lähiasukkaille melu-, pöly- ja liikennevai-  
kutuksia. Toiminnalla ei arvioida olevan merkittäviä terveysvaikutuksia.

### **Vaikutukset luontoon, luonnonsuojeluarvoihin sekä rakennettuun ympäristöön**

Suunnittelualueen läheisyydessä ei sijaitse suojelualueita tai arvokkaita maisema-  
alueita.

### **Vaikutukset vesistöön ja sen käyttöön**

Toiminnasta ei synny päästöjä vesiin tai viemäriin.

### **Ilmaan joutuvien päästöjen vaikutukset**

Toiminnan vaikutukset arvioidaan vähäisiksi. Toiminnasta aiheutuvat päästöt il-  
maan muodostuvat alueelle liikennöivien autojen alueella työskentelevien työko-  
neiden päästöistä.

### **Vaikutukset maaperään ja pohjaveteen**

Toiminnasta ei aiheudu maaperän tai pohjaveden pilaantumisvaaraa.

### **Melun, värinän, pölyn ja hajun vaikutukset**

Toiminnasta ei aiheudu merkittävää melua, värinää, pölyä tai hajua. Pölyhaittoja  
torjutaan pölynsidonnalla esimerkiksi kastelulla.

## **TOIMINNAN JA SEN VAIKUTUSTEN TARKKAILU**

Pohjolan Ykkösräivaus Oy on laatinut jätteiden käsittelyn seuranta- ja tarkkailu-  
suunnitelman (26.2.2021) Seuranta- ja tarkkailusuunnitelman mukaan mm.:

*Toimet vastaanotettavien jätteiden laadun tarkistamiseksi*

### Vastaanotettavien jätteiden laaduntarkkailu

Vastaanotettavien jätekuormien jätteiden laatu tarkistetaan silmämääräisesti ja  
aistinvaraisesti. Vastaanotetuista jätteistä pidetään suursäkkikohtaista ja lavakohtaista  
kirjanpitoa (määrä, laatu, tuontipäivämäärä, tuoja). Lisäksi jätelajit luokitel-  
laan Vna 179/2012 mukaan. Suursäkeissä ja vaihtolavoilla vastaanotettavien jättei-  
den massa arvioidaan jätelajin ja suursäkkikoon mukaisesti. Mikäli vastaanotetta-  
vien jätteiden joukossa havaitaan vaarallisia jätteitä tai muita jätejakeita, jotka  
saattavat aiheuttaa vaaraa ihmisille tai ympäristölle, kerätään kyseiset jätejakeet  
erilleen. Kyseiset jätteet toimitetaan asianmukaisten lupien omaaviin vastaanotto-  
paikkoihin.

### Siirtoasiakirjakäytännöt

Jätteen tuojan/haltijan on huolehdittava siitä, että täytetty siirtoasiakirja on mukana jätteen kuljetuksen aikana ja että se annetaan kuljetuksen päättyessä jätteen vastaanottajalle. Jätteen tuottaja/haltija täyttää siirtoasiakirjan omien tietojensa ja jätekuorman sisällön osalta ja toimittaa asiakirjan kuorman kuljettajalle. Siirtoasiakirja tulee olla täytettynä ja tulostettuna 3 kappaleena: yksi jätteen tuojalle/haltijalle, yksi kuljettajalle ja yksi jätteen vastaanottajalle. Jos jätteen haltija/tuoja on sama kuin kuljettaja/tuoja, riittää siirtoasiakirja kahtena kappaleena.

Pohjolan Ykkösraivaus Oy vastaanottaa siirtoasiakirjoja vaativista jätejakeista ainoastaan rakennus- ja purkujätettä, joista tulee olla aina siirtoasiakirja. Jokaisesta rakennus- ja purkujätekuormasta tulee olla täytettynä erillinen siirtoasiakirja.

Jos jätekuorman sisältö ei vastaa siirtoasiakirjassa mainittua jätettä, jätteen vastaanottajalla on oikeus muuttaa jätelaji tai jätekuorma ja tarvittaessa palauttaa se jätteen haltijalle.

### **Päästötarkkailu**

Vastaanotettujen pilaantumattomien ylijäämämaiden seulonnan alitteesta (0...25 mm) otetaan varastokasalta kokoomanäyte 2 500 tonnin välein. Kokoomanäytteestä analysoidaan metallien kokonaispitoisuudet ja öljyhiilivedyt C<sub>10</sub>-C<sub>40</sub>.

Melu mitataan kerran ympäristöluvan mukaisen toiminnan ensimmäisen 12 kuukauden aikana kertaluontoisesti.

Kiinteistön itäpuolella kulkevasta ojasta otetaan vesinäytteet kahdesta pisteestä kaksi kertaa vuodessa. Pisteet sijaitsevat kiinteistön koilliskulmassa ja kaakkoiskulmassa, jotta voidaan arvioida kiinteistön pintavesien vaikutusta ojan veden laatuun. Ojasta otetaan vesinäytteet kahden ensimmäisen toimintavuoden aikana, minkä jälkeen arvioidaan toiminnan vaikutukset pintaveteen ja arvioidaan pintavesitarkkailun jatko uudelleen. Vesinäytteistä analysoidaan pH, kiintoaine, BOD<sub>7</sub>, kokonaisfosfori, kokonaistyppe ja öljyhiilivedyt C<sub>10</sub>-C<sub>40</sub>. Jos alueelle rakennetaan taseausallas, siirretään pintavesitarkkailu otettavaksi taseausaltaasta lähtevästä vedestä eikä ojasta.

Kiinteistöllä olevasta pohjavesiputkesta otetaan vesinäyte kahden ensimmäisen toimintavuoden aikana vuosittain. Vesinäytteestä analysoidaan pH, sähkönjohtavuus, sameus, väri, permanganaattiluku (KMnO<sub>4</sub>), kloridi, sulfaatti, ammonium, nitraatti, nitriitti, mangaani, rauta ja öljyhiilivedyt C<sub>10</sub>-C<sub>40</sub>. Mikäli vesinäytteessä ei havaita toiminnasta aiheutuvia muutoksia, arvioidaan pohjavesitarkkailun jatko uudelleen.

### **Raportointi**

Kirjanpidosta ja tarkkailusta toimitetaan vuosiraportti kutakin vuotta koskien seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä Mäntsälän kunnalle. Vuosiraportissa raportoidaan vastaanotetut jätteet, varastoidut jätteet, toiminnassa hyödynnetyt

jätteet, laitoksen ulkopuolelle toimitetut jätteet, poikkeamatilanteet sekä ylijäämämaiden kokoomanäytteen, pintavesinäytteen ja pohjavesinäytteen analyysitulokset.

## VAKUUS

Vakuus on määritelty rakennus- ja purkujätteelle sekä puutarhajätteelle niin, että vakuus kattaa kuljetuksen ja käsittelyn jossain toisessa laitoksessa. Vakuus on laskettu suurimman kertavaraston jätemäärän mukaan. Metallia ja pahvia ei huomioida laskelmassa, koska niiden arvo on positiivinen. Pilaantumattomat ylijäämämaiden osalta vakuudessa on laskettu keskimääräisen käsittelykustannuksen mukaan, koska pilaantumattomat ylijäämämaat hyötykäytetään tuotteina ja raaka-aineina.

Vakuuslaskelma on esitetty alla:

- Pilaantumattomat ylijäämämaat suurin kertavarasto 5 000 t, 15 000 €
  - o keskimääräinen käsittelykustannus 5 000 t x 3 €/t = 15 000 €
  
- Rakennus- ja purkujätteitä lajiteltuna suurin kertavarasto 120 t, 6 825 €
  - o puu 15 t x 15 €/t = 225 €
  - o metalli 20 t -> ei vakuutta
  - o kipsilevy 15 t x 50 €/t = 750 €
  - o sekalainen rakennusjäte 20 t x 200 €/t = 4 000 €
  - o villa 5 t x 50 €/t = 250 €
  - o betoni 30 t x 20 €/t = 600 €
  - o energiajäte 10 t x 100 €/t = 1 000 €
  - o pahvi 5 t -> ei vakuutta
  
- Puutarhajäte lajiteltuna suurin kertavarasto 130 t, 2 050 €
  - o risut 20 t x 5 €/t = 100 €
  - o lehdet 30 t x 50 €/t = 1 500 €
  - o kannot 30 t x 10 €/t = 300 €
  - o maa- ja kiviainekset 50 t x 3 €/t = 150 €

Vakuuslaskelman mukaan vakuuksien enimmäismääräksi esitetään 24 000 €.

## TOIMINNANHARJOITTAJAN ESITYS LUPAMÄÄRÄYKSIKSI

Toiminnanharjoittaja ei esitä lupahakemuksessa lupamääräyksiä.

## ASIAN KÄSITTELY

### Lupahakemuksesta tiedottaminen

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on kuuluttanut lupahakemuksen Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ja Mäntsälän kunnan verkkosivuilla 17.5.2021-23.6.2021. Hakemusta koskeva ilmoitus on julkaistu Mäntsälän uutiset -lehdessä 19.5.2021. Ympäristökeskus on kuullut lupahakemuksen johdosta rajanaapurit ja muut mahdolliset asianosaiset.

Laitoksen naapureille on toimitettu tieto hakemuksesta erityistiedoksiantona.

## Tarkastukset

Kiinteistölle ei ole suoritettu ympäristölupaan liittyvää tarkastusta.

## Lausunnot

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on pyytänyt Uudenmaan ELY-keskuksen, Mäntsälän kunnanhallituksen sekä Mäntsälän terveydensuojeluviranomaisen (Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen terveysvalvonnan) lausunnot lupahakemuksen johdosta.

Lupahakemuksen johdosta on jätetty kaksi lausuntoa:

Mäntsälän kuntakehityslautakunta toteaa 16.6.2021 antamassaan lausunnossaan mm. seuraavaa:

Valuma- ja pintavesien laadulle tulee asettaa riittävä seurantavelvoite ympäristölupapäätöksessä ja varmistauduttava muutoinkin siihen, ettei toiminta aiheuta riskiä pohjaveden laadulle. Mäntsälän kunnalla ei ole muutoin huomautettavaa hankkeeseen.

Uudenmaan ELY-keskus toteaa 23.6.2021 antamassaan lausunnossaan mm. seuraavaa:

Uudenmaan ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue toteaa lausuntoon, että hakemuksen mukainen toiminta tulisi ensisijaisesti sijoittaa pohjavesialueen ulkopuolelle. Jätteiden käsittelyyn liittyvistä toiminnoista sekä mahdollisista poikkeuksellisista tilanteista voi aiheutua vaikutuksia, jotka muuttavat pohjaveden laatua. Entiselle maa-ainesten ottoalueelle maa-aines on todennäköisesti vettä ja haitta-aineita läpäisevää ja pohjavettä suojaavan maakerroksen paksuus voi olla vähäinen.

ELY-keskus katsoo, että jätteiden käsittelyä ei tule sallia ulkona sellaisilla alueilla, joilla sade- ja valumavedet voivat imeytyä suoraan pohjavesimuodostumaan. Pohjaveden laatua tulee tarkkailla vähintään hakemuksessa esitetyn mukaisesti. Tuloksista tulee laatia sanallinen raportti, jossa esitetään arvio toiminnan mahdollisista pohjavesivaikutuksista.

ELY-keskus pyytää saada tiedoksi pohjavesitarkkailun tulokset.

## Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta jätettiin kolme muistutusta.

AA toteaa 21.6.2021 antamassaan muistutuksessaan mm. seuraavaa:

Ympäristölupaa ei tule myöntää hakemuksen mukaiselle toiminnalle. Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen, ei laitospoliselle jätteen vastaanottamiselle tai käsittelylle. Hakemuksessa kuvattu toiminta kuuluu tarkoitukseen varatulle teollisuusalueelle. Hanke vaikuttaisi haitallisesti maa- ja metsätalouden harjoittamiseen, luontoarvoihin ja alueen asukkaiden elämänlaatuun. Lisäksi hakemuksessa kuvattu toiminta aiheuttaa todellisen pohjaveden pilaantumisvaaran.



Hakijan kiinteistö ja suunniteltu laskuoja ovat käytössä kokonaisuudessaan pohjavesialueella ja 1,7 ha:n alalta pohjaveden muodostumisalueella, joka tällä hetkellä on jo raavittu kalliotasoon mikä jo nykytasolla aiheuttaa pohjaveden pilaantumisen vaaran. Kiinteistöstä n. 0,02 ha jää pohjavesialueen ulkopuolelle ja muodostaa kiinteistön pohjoisen rajan. Laitoksen suunniteltu korkotaso on kyseisen alueen korkeimpia kohtia. Kiinteistöltä valuvien hule- ja muiden vesien vaikutusta pohjavedeen on mahdotonta kontrolloida hakijan ympäristölupahakemuksessa esittämällä tavalla. Hakija esittää vesien keräilyyn ja johtamisen kannalta oleellisen tärkeän tasaus/laskeutusaltaan rakentamisen tapahtuvan ympäristöluvan saamisen jälkeen 18 kk aikana. Vähimmäisvaatimuksena tulee olla, että tasaus/laskeutusallas ja vesien keräilyyn ja johtamiseen liittyvät putket ja kaivot ovat valmiina ennen toiminnan aloittamista.

Alueen varastokentät ovat murskepintaisia ja asfaltointia on suunniteltu vain hallin ympäristöön ja kiinteistön sisäänkäynnin varastokenttään. Öljyvuodon sattuessa tai muun haitallisen aineen päästessä ympäristöön, esim. vastaanotetun jätteen joukossa, se pääsee esteettä kosketuksiin pohjaveden kanssa. Hankkeen suurin riskitekijä sekä rahallisesti että luontoarvojen kannalta on pohjaveden pilaantuminen, jonka varalta hakijalla ei ole vakuussuunnitelmaa.

Jos hankkeelle myönnetään ympäristölupa, edellytyksenä tulee olla, että varastokenttien murskepinnat asfaltoidaan ja tasaus/laskeutusallas ja vesien keräilyyn ja johtamiseen liittyvät putket ja kaivot rakennetaan ennen toiminnan aloittamista ja päästöjen tarkkailua ja laadun valvontaa tehostetaan huomattavasti. Näytteenotto ylijäämämaiden varastokasoista tulee ulottaa koko alueen varastokasoihin ja suorittaa riittävän usein, esim. kuukausittain. Vesinäytteiden seurannan tulisi olla vähintään tällä tasolla, ellei tiheämpikin. Jos näytearvoissa havaitaan veden tai maan laadun huonontumiseen viittaavia tuloksia, toiminta kiinteistöllä on keskeytettävä välittömästi ja käynnistettävä päästölähteen selvitystyöt.

BB, CC, DD ja EE toteavat 21.6.2021 antamassaan muistutuksessaan mm. seuraavaa:

Ensisijaisesti ympäristölupaa ei tule myöntää hakemuksen mukaiselle toiminnalle koska alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen. Muistuttajat ovat huolissaan toiminnan vaikutuksista alueen pohjavedeen ja virkistyskäyttöön. Lisäksi esitetään seulonnan siirtämistä Pohjolan Ykkösräivaus Oy:n tontilla kauemmas lähimmistä asutuksista ja mahdollisen meluvallin pidentämistä kattamaan koko kiinteistön länsireuna. Myös esitetyt toiminta-aikoja pidetään muistutuksen mukaan mahdottomina ja koetaan toiminnan aiheuttama pölyhaitta selkeänä haittana. Muistutuksessa tuodaan esille toiminnan vaikutukset Nordbotiehen ja katsotaan toiminnan aiheuttavan lisääntyvää raskasta liikennettä tiealueelle. Muistuttajat vaativat Nordbotien asfaltointia ja kevyenliikenteen väylän rakentamista.

FF ja GG toteavat 14.6.2021 antamassaan muistutuksessaan mm. seuraavaa:

Muistuttajien mukaan alue sijaitsee maa- ja metsätalousvaltaisella alueella, jonne hakemuksen mukainen toiminta ei kuulu. Muistuttajat ovat huolissaan alueen pohjavedestä ja talousvesikaivojensa puolesta. Muistuttajat vaativat jatkuvaa vedentarkkailua ja jos talousvesikaivoissa havaitaan toiminnan vaikutusta vaativat muistuttajat, että Pohjolan Ykkösräivaus Oy on velvollinen kustantamaan asukkaille

kunnan vesijohtoverkkoon liittymisen. Muistuttajien mukaan toiminnasta aiheutuvia meluhaittoja on mitattava naapurikiinteistöjen pihoilta ja toiminta-aikoja on rajoitettava melua-aiheuttavien toimien osalta klo 8-18 välille. Pölyntorjuntaan tulee kiinnittää huomiota, ettei toiminnasta aiheudu pölyhaittaa. Myös Nodbotien pölyäminen pitää ehkäistä asfaltoinnilla ja turvata kevyenliikenteen kulkeminen alueella kevyenliikenteenväylällä sekä valaistuksella.

### **Hakijan kuuleminen ja vastine**

Hakija toteaa 1.9.2021 antamassaan vastineessaan mm. seuraavaa:

#### *Vastine ELY-keskuksen lausuntoon*

Suunnittelualue sijaitsee luokitellun pohjavesialueen ja pohjaveden muodostumisalueen itäreunassa. Muodostumisalueen rajaus ei vastaa todellista tilannetta, koska kallio on paikoin näkyvissä suunnittelualueella. Kallio ja maanpinta viettävät suunnittelualueella itään-kaakkoon ja siten pohjaveden arvioitu virtaussuunta on itään-kaakkoon kohti pohjavesialueen rajaa ja kohti peltoa. Lisäksi suunnittelualueen länsi- ja pohjoispuolella kallio muodostaa pohjaveden virtausta rajoittavan vedenjakajan. Kallio viettää pohjavesialueelle päin vain kapealla alueella kiinteistön länsireunalla. Tälle kapealle alueelle ei olla sijoittamassa hakemuksessa esitetyjä toimintoja. Alueen sade- ja sulamisvedet virtaavat joko maanpintaa tai kalliopintaa pitkin itään-kaakkoon pois päin pohjavesialueesta.

Hakemuksen mukainen toiminta ei sisällä prosesseja, joissa käytettäisiin vettä eikä alueella vastaanoteta lietteitä, nesteitä tai vastaavia märkiä materiaaleja. Vettä käytetään vain pölynsidontaan. Käsittelykenttien pintarakenteena on tällä hetkellä sora/murske. Hakemuksessa on esitetty alueet, jotka on varauduttu asfaltoimaan.

Pohjavesitarkkailun tulokset voidaan toimittaa tiedoksi ELY-keskukselle vuosiraportoinnin yhteydessä.

Pohjavesi oli mainittu myös muistutuksissa ja edellä annettu vastine on osaltaan vastaus myös muistutuksiin.

#### *Vastine Mäntsälän kuntakehityslautakunnan lausuntoon*

Lupahakemukseen liitetyn hakijan tarkkailusuunnitelman mukaan kiinteistöllä olevasta pohjavesiputkesta otetaan vesinäyte vuosittain kahden ensimmäisen toimintavuoden aikana. Pohjavesitarkkailun jatko arvioidaan uudelleen, jos näytteissä ei havaita toiminnasta aiheutua muutoksia.

Raportti pohjavesitarkkailusta toimitetaan Mäntsälän kunnalle vuosiraportissa tarkkailuvuotta seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä. Hakijan näkemyksen hakemuksessa esitetty tarkkailu on riittävää.

#### *Vastine muistuttajien muistutuksiin*

Alueella on voimassa osayleiskaava vuodelta 1994. Kaava on lähes 30 vuotta vanha, joka tulee huomioida sen ohjausvaikutusta heikentävänä. Kaavassa alue on merkitty M-2 alueeksi, joka kaavaselostuksen mukaan on tarkoitettu pääasiassa maa- ja metsätalouden ja niihin liittyvien sivuelinkeinojen harjoittamiseen. Hakijan

esittämä pienimuotoinen jätteen vastaanottamis-, käsittely- ja hyödyntämislaitos pilaantumattomille ylijäämämaille, puutarhajätteelle sekä rakennus- ja purkujätteelle ei ole ristiriidassa kaavamerkinnän kanssa, joka mahdollistaa myös muun kuin maa- ja metsätalouden harjoittamisen.

Mäntsälän yleiskaava 2050:n luonnos on asetettu julkisesti nähtäville kesäkuussa 2021. Tuore kaavaluonnos ilmentää kaavoittajan ajantasaista käsitystä alueen maankäytöstä. Ote kaavaluonnoksesta on esitetty vastineen liitteenä 1. Yleiskaavaluonnoksessa hakijan suunnittelualue on teollisuus- ja varastokohde (t): ”Merkinällä osoitetaan haja-asutusalueilla sijaitsevia merkittäviä olemassa olevia yksittäisiä tuotantolaitoksia, joilla on merkitys haja-asutusalueiden yhdyskuntarakenteen kannalta”.

Alueella on tehty maa-aineslupan lopputarkastus hakemuksen jättämisen jälkeen. Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on 29.4.2021 päivätyssä lopputarkastuksen lausunnossaan todennut muun ohella seuraavaa:

- Ottoalue on siistitty ja jyrkät liuskat loivennettu.
- Tulevan jatkokäytön vuoksi varastokentäksi osoitettavaa aluetta ei oltu maisemoitu maa-aineslupahakemuksen mukaisesti MT-alueeksi.
- Ottoalueen eteläpuolella oleva meluvalli on taimetettava maa-aineslupapäätöksen lupamääräyksen mukaisesti sen jälkeen, kun valli on kokonaisuudessaan valmis.

Maa-aineslupaan ei ole haettu muutosta eikä siihen ole tässä vireillä olevassa ympäristöluvan käsittelyssä tarpeen ottaa kantaa.

#### *Pohjavesi*

Hakemuksen mukainen toiminta on suunniteltu ja tarkoitus toteuttaa niin, ettei se aiheuta haitallisia ympäristövaikutuksia. Muistutuksessa esitetty lupamääräys luvanhakijan korvausvelvollisuudesta pilaantumistilanteessa on tarpeeton, sillä tällainen pilaajan ympäristövastuu seuraa suoraan ympäristönsuojelulain 133 §:stä. Muilta osin hakija ei ota esitykseen kantaa.

#### *Melu*

Ympäristöluvan mukaisen toiminnan suunnittelussa on hyödynnetty melumallinnuksia. Hakijakiinteistöllä tapahtuvat melusuojaustoimenpiteet ja kiinteistöjen väliset etäisyydet, maanmuodot ja metsä hillitsevät melun leviämistä. Minkään sijoitusvaihtoehdon tapauksessa toiminnan aiheuttamat melutasot eivät mallinnuksen perusteella ylitä ulkona muistuttajien kiinteistöjen asuinrakennuksilla melutason päiväohjearvoa 55 dB. Meluvaikutukset muistuttajien suuntaan ovat epätodennäköisiä. Mallinuksissa ei ole huomioitu varastokasoja, jotka osaltaan saattavat rajoittaa melun leviämistä. Hakemuksessa on lisäksi esitetty, että toiminnasta suoritetaan melumittaus ensimmäisen 12 kuukauden aikana, jotta toteutunut melutaso voidaan todentaa.

Hakijakiinteistön eteläisellä rajalla on meluvalli ehkäisemässä meluhaittaa. Meluvalli maisemoidaan istuttamalla maa-aineslupan määräysten mukaisesti, mikä saattaa osaltaan tehostaa meluvallin toimintaa.

Melupäästöt ovat ajoittaisia ja alueella seulotaan noin 1-4 kertaa vuodessa. Melua

aiheuttavia toimintoja ei harjoiteta samanaikaisesti. Toimintaan liittyvä käsittely on rajoitettu maanantaista perjantaihin klo 7-19 väliselle ajalle, jonka lisäksi kuljetuksia vastaanotetaan arkisin kello 21 saakka.

### *Pöly*

Toiminnanharjoittaja on hakemuksessaan tiedostanut pölyämisen mahdollisuuden osana toimintaa. Haittaa ehkäistään pyrkimällä rajaamaan pölyävät toiminnot pois, kuivan ja tuulisen sään aikana ja tarvittaessa pölynsidonnalla kuten esimerkiksi kastelemalla.

Hakemuksen mukaisen toiminnan aiheuttamasta liikenteestä valtaosa suuntautuu Nordbo tietä pohjoiseen. Näin ollen toiminnasta johtuva liikenne ei kulje kaikkien muistuttajien kiinteistöjen ohi.

### *Tien kunto*

Yleisen tien parannus- ja ylläpitokysymykset ovat ympäristölupahakemuksesta erillinen asia. Tienhoidon ylläpitoratkaisut eivät kuulu ympäristöluvan yhteydessä käsiteltäviin asioihin.

Lisätietoja: ympäristötarkastaja Mira Vuorijärvi, 040 314 4731

## **VIRANOMAISEN RATKAISU JA LUPAMÄÄRÄYKSET**

### **Asian ratkaisu**

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta päättää myöntää Pohjolan Ykkösraivaus Oy:lle ympäristöluvan Mäntsälä kunnan Nummisten kylään kiinteistölle 505-409-5-1636 osoitteeseen Nordbo 369, 04660 Mäntsälä. Lupa myönnetään hakemuksen mukaisesti ja seuraavin lupamääräyksin.

### **LUPAMÄÄRÄYKSET**

#### **Toimintaa koskevat yleiset määräykset**

1. Pohjolan Ykkösraivaus Oy saa vastaanottaa, käsitellä ja varastoida laitoksella hakemuksen taulukon 3-1 mukaisia rakennus- ja purkujätteitä, puutarhajätteitä ja pilaantumattomia ylijäämämaita enintään 13 000 t/v. Lisäksi laitoksella voidaan hyödyntää varastokenttien, meluvallin ja täytemaamullan valmistuksessa taulukon 3-2 mukaisia pilaantumattomia maa- ja kiviaineksia enintään 10 100 t/v. (YSL 52 §, 58 §, YSA 2 § Vna 179/2012)
2. Varastokenttien rakentamisessa saa hyödyntää enintään 5 000 tonnia ja meluvallin jatkamisessa enintään 3 000 tonnia pilaantumattomia ylijäämämaita.

Suunnitelmat kenttä- ja meluvallirakenteista tulee toimittaa Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle hyväksyttäväksi yksi (1) kuukausi ennen rakenteiden toteuttamisen aloittamista. (YSL 52 §)

3. Laitokseen ei saa ottaa vastaan eikä varastoida muuta kuin määräyksessä 1 hyväksytyjä jätteitä. Mikäli laitokselle tuodaan jätettä, jonka vastaanottoa ei ole

hyväksytyt tässä ympäristöluvassa, on jäte viipymättä toimitettava sellaiseen käsittelypaikkaan, jonka ympäristöluvassa vastaavan jätteen vastaanotto on hyväksytty tai palautettava jäte jätteen haltijalle. (YSL 58 §, YSA 2 §, JL 29 §, Vna 179/2012)

4. Alueilta, joita on käytetty ampumaratana, huoltoasema- tai pesulatoimintaan, romun tai jätteen käsittelyyn, teolliseen tai muuhun vastaavaan toimintaan, ei saa ottaa vastaan maa-aineksia, ellei niiden haittomuutta ole etukäteen luotettavasti selvitetty. Mikäli tällaisia jätteitä aiotaan ottaa vastaan, on niistä oltava edeltä käsin luotettavat analyysitulokset ja asiantuntijalausunto jätteen haittamuudesta. Arviointi tulee toteuttaa myös, jos aistinvaraisesti havaitut tekijät aiheuttavat epäilyksen mahdollisesta maa-aineksen pilaantuneisuudesta. (YSL 52 §, 58 §, JL 29 §)
5. Laitoksen ja siihen liittyvien toimintojen rakentamisessa ja käytössä on käytettävä parasta käyttökelpoista tekniikkaa. (YSL 7 §, 8 §, JL 13 §)
6. Toimintaa saa harjoittaa maanantaista perjantaihin klo 7-19. Kuljetuksia laitosalueella voi olla maanantaista perjantaihin klo 7-21. (YSL 52 § ja NaapL 17 §)
7. Laitosalue tulee aidata kauttaaltaan, että ulkopuolisten pääsy alueelle estyy. (YSL 52 §)

#### **Vastaanotettavien jätteiden käsittely ja varastointi**

8. Laitoksella vastaanotettavat jätteet on lajiteltava huolellisesti ja pidettävä erillään toisistaan varastoinnin ajan. Ensisijaisesti jäte tulee toimittaa hyödynnettäväksi materiaalina ja toissijaisesti energiana. Jäte, jota ei voida hyödyntää, on toimitettava asianmukaiseen loppukäsittelyyn. (YSL 52 §, JL 8 §, 12 §, 13 §, 15 §, Vna 179/2012)
9. Jätteet on kuljetettava, lajiteltava, varastoitava ja seulottava niin, ettei niistä aiheudu epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa. Jätteitä ei saa käsitellä tai varastoida kuin pinnoitetulla alueella. Jokaiselle jätejakeelle tulee varata oma varastointipaikka. (YSL 52 §, JL 13 §, 15 §, Vna 179/2012)
10. Jätteen keräyksessä on huolehdittava siitä, että:
  - Jätteen vastaanottopaikkaan on esteetön pääsy ja jäte voidaan turvallisesti kuormata poiskuljetusta varten;
  - Vastaanottopaikassa on riittävä määrä keräysastioita, jotka soveltuvat kerättäville jätteille;
  - Jäteastioiden käytöstä ja tyhjennyksestä ei aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle;
  - Keräysastiaan tulee sijoittaa selkeä merkintä, jossa on tiedot kerättävästä jätelajista  
(YSL 52 §, JL 12 §, 13 §, 15 §, Vna 179/2012)
11. Lajitellut jätteet on toimitettava hyödynnettäväksi/käsiteltäväksi laitokseen, jolla on lupa vastaanottaa ja hyödyntää kyseistä jätettä. Jätteet saa antaa kuljetetta-

vaksi vain sellaiselle toiminnanharjoittajalle, joka on hyväksytty jätehuoltorekisteriin ja jonka päätöksessä on hyväksytty kyseisen jätteen kuljettaminen. (YSL 52 §, JL 8 §, 29 §, 96 §)

### **Melu**

12. Toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää päivällä (klo 7-22) ekvivalenttimelutasoa (LAeq) 55 dB eikä yöaikaan klo 22.00–7.00 ekvivalenttimelutasoa (LAeq) 50 dB lähimmissä melulle altistuvissa kohteissa. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa edellyttää meluntorjuntatoimenpiteitä ohjearvon täyttämiseksi. (YSL 52 §, VNp 993/1992)

### **Ilmansuojelu**

13. Laitosta on käytettävä siten, että toiminnasta ei aiheudu merkittäviä pölypäästöjä. Jos pölyhaittoja esiintyy, on toiminnanharjoittajan ryhdyttävä välittömästi toimenpiteisiin pölypäästöjen selvittämiseksi ja niiden vähentämiseksi. Pölyn torjunnassa ei saa käyttää suolausta. Myös laitosalueen vaikutuspiirissä olevien teiden pölyämistä tulee torjua tarvittaessa. (YSL 52 §)

### **Kemikaalit ja tankkaus**

14. Polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy ympäristöön on estettävä. Kemikaalien käsittelyn on tapahduttava tiiviillä alustalla, josta mahdolliset vuodot voidaan kerätä hallitusti asianmukaiseen käsittelyyn. Mahdollisten kemikaalien siirtoon käytettävien putkistojen ja liittimien on oltava sellaisia, ettei kemikaaleja onnettomuustilanteessa tai ilkivallan seurauksena pääse maaperään.

Kemikaalien varastointi- ja käsittelyalueiden on oltava nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja. Kemikaalit tulee varastoida joko kaksoisvaippasäiliöissä tai valuma-aldaiden päällä. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava maaperään ja pohjaveteen kohdistuvien päästöjen ehkäisemiseksi toteutettujen toimien, kuten rakenteiden säännöllisestä ylläpidosta, huollosta ja tarkastuksista.

Kemikaalien varastointipaikoilla tulee olla vuotojen varalta imeytysainetta ja torjuntakalustoa. (YSL 16 §, 17 §, 52 §, 66 §)

15. Polttoaineiden täyttö- ja jakelualue tulee saattaa valtioneuvoston asetuksen 314/2020 ja standardin SFS 3352 mukaiseksi ennen toiminnan aloittamista.

Suunnitelma polttoaineiden tankkauspaikan rakenteista tulee toimittaa Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle hyväksyttäväksi ennen tankkauspaikan toteuttamista. (YSL 16 §, 17 §, 52 §, 54 §, 66 §, Vna 314/2020)

16. Polttoaineiden tankkauspaikan öljynerottimet tulee pitää toimintakuntoisena. Öljynerottimien kautta umpisäiliöön johdettujen vesien hiilivetypitoisuus tulee olla alle 100 mg/l. Öljynerotuskaivot tulee varustaa öljytilan täyttymisestä ilmoittavalla jatkuvatoimisella hälyttimellä. Öljynerotuskaivot on tarkastettava säännöllisesti ja tyhjennettävä tarvittaessa. Öljynerottimien tyhjennykset ja muut suoritettavat tarkastukset tulee raportoida määräyksen 32 mukaisesti.

Öljynerotuskaivojen kannet tulee merkitä keltaisella tunnusvärillä ja siten, että ne se on mahdollisissa onnettomuustilanteissa helposti löydettävissä. (YSL 16 §, 17 §, 52 §)

17. Toiminnanharjoittajan on toimitettava käyttämiensä kemikaalien ja polttoaineiden kemikaaliluettelo tiedoksi Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle ensimmäisen määräyksen 32 mukaisen raportoinnin yhteydessä.

Kemikaaliluettelo on pidettävä ajan tasalla. Mikäli kemikaaleissa tapahtuu muutoksia, tulee ajantasainen kemikaaliluettelo toimittaa määräyksen 32 mukaisen raportoinnin yhteydessä. (YSL 52 §)

### **Jätehuolto**

18. Laitoksen toiminta ja jätehuolto on järjestettävä jätelain (646/2011) ja sen nojalla annettujen säännösten mukaisesti siten, että toiminnasta ei aiheudu ympäristön roskaantumista, maaperän pilaantumista tai muuta vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. (YSL 16, 17, 52, 58 §, JL 72 §)

19. Alueelle ei saa vastaanottaa muita jätteitä. Toiminnassa syntyneet jätteet on lajiteltava. Jätteet saa luovuttaa ainoastaan jätelain 29 §:n mukaiselle vastaanottajalle. Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa jätteistä. Kirjanpitoon on sisällytettävä tiedot syntyneen, kerätyn ja poiskuljetetun jätteen lajista, laadusta, määrästä, alkuperästä ja toimituspaikasta sekä jätteen kuljetuksesta ja käsittelystä. Kirjanpitotiedot on säilytettävä kirjallisesti tai sähköisesti kuusi vuotta mahdollista viranomaistarkastusta varten. (YSL 58 §, JL 29, 118 ja 119 §)

20. Vaarallisten jätteiden varastointitilan tulee olla lukittu tai valvottu. Vaaralliset jätteet tulee säilyttää tiiviissä pakkauksessa, johon on merkitty jätelain sisältö. Nestemäiset vaaralliset jätteet on varastoitava suoja-altaissa. Vaarallisia jätteitä ei saa sekoittaa keskenään eikä muihin jätteisiin. Vaaralliset jätteet tulee toimittaa vähintään kerran vuodessa asianmukaiseen vastaanottoaikaan ja ne tulee olla merkitty asianmukaisesti. Vaarallisten jätteiden luovutuksesta tulee laatia siirtoasiakirja. (YSL 58 §, JL 16, 17, 29 ja 121 §, Vna 179/2012)

### **Jäte- ja hulevedet**

21. Laitoksen sosiaali- ja hallitilan jätevedet tulee johtaa hakemuksen mukaisesti täyttymishälyttimellä varustettuun umpisäiliöön tai käsiteltävä muulla hyväksytyllä tavalla, siten ettei jätevesistä aiheudu riskiä ympäristöön ja pohjavedelle. (YSL 52 §)
22. Toiminta on järjestettävä siten, että siitä ei aiheudu pinta- ja pohjaveden pilaantumista. Jätteen käsittelyalueella muodostuvat vedet on johdettava alueelta pois hallitusti tasausaltaan kautta purkuojaan. Tasausaltaan tulee olla kooltaan riittävä, jotta altaaseen johdettujen vesien viipymä ja sitä kautta kiintoaines ehtivät laskeutua altaan pohjalle. (YSL 52 §)
23. Pinnoitetuilta alueilta, joilla käsitellään rakennus- ja purkujätteitä tai säilytetään työkoneita, tulee muodostuvat hulevedet johtaa öljyn- ja hiekanerotuskaivojen sekä sulkuventtiilikaivojen kautta tasausaltaaseen. Muiden alueiden sade- ja sula-misvesien pääsy öljyn- ja hiekanerottimeen tulee estää. Muilta alueilta sade- ja

sulamisvedet tulee johtaa hallitusti tasausaltaaseen. Öljynerotuskaivo tulee varustaa öljytilan täyttymisestä ilmoittavalla jatkuvatoimisella hälyttimellä. Öljynerottimen kautta tasausaltaaseen johdettujen vesien hiilivetypitoisuus tulee olla alle 5 mg/l. (YSL 52 §)

24. Avo-ojiin purettavasta vedestä ei saa aiheutua purkualueen liettymistä, vettymistä eikä avo-ojien pintaveden kiintoaine- tai muun kuormituksen haitallista lisääntymistä eikä muuta ympäristöhaittaa. (YSL 52 §)
25. Tasausaltaassa laskeutettujen hulevesien johtaminen avo-ojaan tulee tehdä siten, ettei toiselle kuuluvalla alueella aiheudu vahingollista vettymistä tai muuta edunmenetystä. Mikäli haittaa aiheutuu, on hakija velvollinen poistamaan haitan kustannuksellaan. (YSL 68 §, VL 5:7 §)
26. Tasaussaltaan ja purkuojan kunto tulee tarkastaa vähintään kaksi kertaa vuodessa keväällä ja syksyllä. Tasausaltaan pohjalle kertyvä hienoaines on poistettava tarvittaessa. Pohjasakan poistamisesta on raportoitava määräyksen 32 mukaisesti. (YSL 52 §)

#### **Tarkkailu- ja raportointimääräykset**

27. Toiminnanharjoittajan tulee tarkkailla toimintaansa lupahakemuksessa esitetyn jätteiden käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelman sekä määräysten 28-30 mukaisesti. Jätteiden käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelma on päivitettävä 12 kuukauden kuluessa luvan lainvoimaiseksi tulemisesta tämän lupapäätöksen mukaiseksi. Päivitetty tarkkailuohjelma on toimitettava tiedoksi Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle. Tarvittaessa tarkkailua voidaan muuttaa ympäristönsuojeluviranomaisen päätöksellä. (YSL 62 §, JL 120 §, JA 25 §)
28. Toiminnanharjoittajan on mitattava toiminnan aiheuttama melu lähimmissä häiriintyvissä kohteissa, kun seulonta aloitetaan, tai viimeistään 12 kuukauden kuluessa toiminnan aloittamisesta. Mittausajankohtana toiminnan tulee olla vakiintunut. Toiminnanharjoittajan tulee esittää melumittaussuunnitelma Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle ennen mittauksen suorittamista.

Mittaukset on suoritettava ympäristöministeriön ohjeen 1/1995 ”ympäristömelun mittaaminen” mukaisesti. Melua on mitattava vähintään kolme noin 0,5-1 tunnin mittaista mittausjaksoa murskauksen aikana. Mittaustuloksiin on merkittävä mahdollisuuksien mukaan laitoksen toiminnasta riippumattomista melulähteistä aiheutuvat melutapahtumat. Mittaustilanteen on vastattava laitoksen normaalia käyttötilannetta toiminta-ajan ja seulottavan materiaalin osalta.

Mittaustulokset ja niiden pohjalta laadittu mittausraportti on toimitettava 30 päivän kuluessa Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen. Mittaustulosten perusteella Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta antaa tarvittaessa lisämääräyksiä melupäästöjen vähentämisestä tai mahdollisesta mittauksen uusimisesta. (YSL 54 §, 62 §)

29. Toiminnan vaikutuksia pintavesiin tulee tarkkailla jätteiden käsittelyn ja seuranta- ja tarkkailusuunnitelma sekä tämän lupamääräyksen mukaisesti ottamalla tasausaltaan purkuvedestä näyte kaksi kertaa vuodessa kevään (maalis- huhtikuu) ja syksyn (loka-marraskuu) ylivirtaamakausilla.



Hulevesistä tulee määrittää virtaama, sameus, haju, ulkonäkö, väriluku, pH, sähkönjohtavuus, kemiallinen hapenkulutus ( $COD_{mn}$ ), biologinen hapenkulutus (BOD7), happi, kiintoaine, kokonaistyyppi, kokonaisfosfori, mineraaliöljyt ( $C_{10}-C_{40}$ ), ja seuraavat raskasmetallit: arseeni (As), kadmium (Cd), kromi (Cr), kupari (Cu), lyijy (Pb), molybdeeni (Mo), nikkeli (Ni) ja sinkki (Zn).

Näytteenotossa tulee käyttää sertifioitua näytteenottajaa ja näytteiden analysoinnissa tulee käyttää akkreditoitua laboratoriota. Tarkkailutulokset tulee toimittaa tiedoksi Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen heti valmistumisen jälkeen. Tarkkailutuloksien perusteella Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta voi antaa lisämääräyksiä asiassa tai määrätä mahdollisista muutoksista tarkkailussa. (YSL 52 §, 62 §)

30. Toiminnanharjoittajan tulee tarkkailla toimintansa vaikutuksia pohjaveden laatuun kaksi kertaa vuodessa otettavin pohjavesinäytteenotoin. Pohjavesinäytteenotto tulee suorittaa kiinteistöllä olevasta pohjavesiputkesta. Näytteistä tulee analysoida vähintään lämpötila, kemiallinen hapenkulutus  $COD_{Mn}$ , koliformiset bakteerit, happipitoisuus, haju, väriluku, pH, sähkönjohtavuus, sameus, väri, permanganaattiluku ( $KMnO_4$ ), kloridi, sulfaatti, ammonium, nitraatti, nitriitti, mangaani, rauta, öljyhiilivedyt  $C_{10}-C_{40}$  ja haihtuvat hiilivedyt (VOC).

Näytteiden otossa tulee käyttää sertifioitua näytteenottajaa ja näytteiden analysoinnissa tulee käyttää akkreditoitua laboratoriota. Tarkkailutulokset tulee toimittaa tiedoksi Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen ja Uudenmaan ELY-keskukseen heti niiden valmistumisen jälkeen. Tarkkailutulosten perusteella Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta voi antaa lisämääräyksiä asiassa tai määrätä mahdollisista muutoksista tarkkailussa. (YSL 62 ja 63 §)

31. Mittaukset ja analysointi on tehtävä standardien (CEN, ISO, SFS tai vastaava kansallinen tai kansainvälisesti yleisesti käytössä oleva standardi) mukaisesti. Mittausraporteissa on esitettävä käytetyt mittausmenetelmät ja niiden mittausepä-tarkkuudet sekä arvio tulosten edustavuudesta. (YSL 209 §)

32. Laitoksen toiminnasta on pidettävä kirjaa. Käyttöpäiväkirjaan on kirjattava muun muassa seuraavat vuosiraportointia varten tarvittavat tiedot:

- vastaanotettujen jätteen määrä (t/v) ja syntypaikka (osoitetieto, tuontipäivämäärä ja tuoja);
- seulotun materiaalin määrä/v;
- valmistetun täyttemaamullan määrä/v;
- poisvietyjen jätteen määrä (t/v), laatu, jätenimike, jätelaji, vientiajankohta, viejä sekä toimituskohde;
- tiedot poikkeuksellisista tilanteista (syy, kesto-aika, arvio päästöistä ilmaan, vesiin tai maaperään sekä niiden ympäristövaikutuksista ja tehnyt toimenpiteet);
- käytettyjen kemikaalien ja polttoaineiden määrä;
- päivitetty kemikaaliluettelo;
- tiedot erotuskaivojen tarkastuksista ja tyhjennyksistä;
- tiedot umpisäiliöiden tyhjennyksestä, tyhjentäjästä sekä toimituspaikasta;
- pinta- ja pohjaveden tarkkailutulokset;
- muodostuvien jätteen määrä ja vastaanottoaika;

Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa vuosiraportissa ilmoitettavista tiedoista. Kirjanpito on säilytettävä kuuden vuoden ajan ja pyydettyä esitettävä valvontaviranomaiselle. Yhteenveto kirjanpidosta on toimitettava vuosittain seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä valvontaviranomaiselle. (YSL 52, 58 ja 62 §, JL 118, 119, 120 ja 122 §)

### **Toiminnan vastuhenkilö**

33. Toiminnan tulee olla valvottua ja toiminnalle tulee olla riittävän ammattitaitoinen vastuhenkilö, jonka yhteystiedot on toimitettava tiedoksi ennen toiminnan aloittamista valvontaviranomaiselle. Mikäli vastaavan hoitajan nimi tai yhteystiedot muuttuvat, on muutoksesta ilmoitettava viipymättä Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen. (YSL 52 ja 58 §, JL 141 §)

### **Häiriö- ja poikkeukselliset tilanteet**

34. Toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä viivytyksettä poikkeuksellisen tilanteen edellyttämiin korjaus- tai torjuntatoimiin ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja haitallisten ympäristövaikutusten vähentämiseksi. Lisäksi on tehtävä korjaavat toimenpiteet vastaavan tapauksen toistumisen estämiseksi. Toiminnanharjoittajalla on oltava ajantasainen toimintaohje mahdollisten häiriö- ja poikkeustilanteiden varalle. Poikkeuksellisista tilanteista on tehtävä ilmoitus Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen.

Onnettomuus- ja häiriötilanteita varten toiminta-alueella on oltava saatavilla riittävä määrä imeytysmateriaalia sekä alkusammutuskalustoa. Vuotoina ympäristöön päässeet aineet on kerättävä välittömästi talteen. Polttoaine-, öljy- ja kemikaalivuodot tulee ilmoittaa pelastusviranomaiselle ja Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle. Maaperän pilaantumiseen johtaneista polttoaine- ja öljyvuodoista tulee lisäksi ilmoittaa Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle.

Toiminnanharjoittajan on huolehdittava toiminta-alueen rakenteiden ja työkohteiden huollosta ja kunnossapidosta siten, että ne eivät käytön aikana vioitu tai muutu siten, että toiminnasta aiheutuvien ympäristö- tai terveysvahinkojen riski lisääntyy. (YSL 52, 123 ja 134 §)

### **Vakuus**

35. Luvan haltijan on asetettava Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnalle 30 000 euron vakuus alueen asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisesta tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Vakuusasiakirjat on toimitettava 30 päivän kuluessa siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman. Vakuus on asetettava kuitenkin ennen toiminnan aloittamista. Luvan voimassaoloaikana toiminnalla tulee olla voimassa oleva vakuus. (YSL 59 §, 60 §, 61 §)

### **Toiminnan muuttaminen tai lopettaminen**

36. Toiminnanharjoittajan on viipymättä ilmoitettava toiminnan merkittävistä muutoksista, toiminnanharjoittajan vaihtumisesta tai toiminnan pitkäaikaisesta keskeyttämisestä Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle, joka voi antaa asiaan liittyen tarvittavia määräyksiä. (YSL 89 ja 170 §)

37. Toiminnan lopettamisesta on ilmoitettava hyvissä ajoin kirjallisesti Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle ja esitettävä suunnitelma vesiensuojelua, maaperänsuojelua ja jätehuoltoa koskevista toimista. Toiminta-alue on saatettava toiminnan loputtua sellaiseen kuntoon, ettei siitä aiheudu terveyshaittaa tai ympäristön muuta pilaantumista tai sen vaaraa. Toiminta-alue on siistittävä ja alueelle varastoidut jätteet, mukaan lukien vaaralliset jätteet, on toimitettava hyödynnettäväksi tai käsiteltäväksi siten kuin jätelaissa säädetään. Suunnitelma toteutusaikatauluineen on toimitettava Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan hyväksyttäväksi viimeistään 6 kuukautta ennen tämän luvan mukaisen toiminnan päättymistä. Ympäristönsuojeluviranomainen antaa tarvittaessa lisämääräyksiä toiminnan lopettamiseksi tarvittavista toimista. (YSL 52 ja 94 §)

## **RATKAISUN PERUSTELUT**

### **Lupaharkinnan perusteet**

Pohjolan Ykkösraivaus Oy:n jätteen ammattimainen vastaanottaminen ja käsittely toteutettuna lupahakemuksessa esitetyllä tavalla ja noudattaen tässä päätöksessä annettuja määräyksiä, täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty.

### **Luvan myöntämisen edellytykset**

Ympäristönsuojelulain 48 §:n mukaan lupaviranomaisen on tutkittava ympäristöluvan myöntämisen edellytykset ja otettava huomioon asiassa annetut lausunnot ja tehnyt muistutukset ja mielipiteet. Lupaviranomaisen on muutoinkin otettava huomioon, mitä yleisen ja yksityisen edun turvaamiseksi säädetään. Ympäristölupa on myönnettävä, jos toiminta täyttää tämän lain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen säännösten vaatimukset. Lupa-asiaa ratkaistaessa on noudatettava, mitä ympäristönsuojelulaissa ja sen nojalla säädetään.

Ympäristönsuojelulain 49 §:n mukaan ympäristöluvan myöntäminen edellyttää, ettei toiminnasta, asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen, aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa: 1) terveyshaittaa; 2) merkittävää muuta 5 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua seurausta tai sen vaaraa; 3) 16–18 §:ssä kiellettyä seurausta; 4) erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella; 5) eräistä naapurussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasi- tusta.

Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttava toiminta on mahdollisuuksien mukaan sijoitettava siten, että toiminnasta ei aiheudu pilaantumista tai sen vaaraa ja pilaantuminen voidaan ehkäistä. Toiminnan sijoituspaikan soveltuvuutta arvioitaessa on otettava huomioon toiminnan: 1) luonne, kesto, ajankohta ja vaikutusten merkittävyys sekä pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriski; 2) vaikutusalueen herkkyyys ympäristön pilaantumiselle; 3) merkitys elinympäristön terveellisyyden, ja viihtyisyyden kannalta; 4) sijoituspaikan ja vaikutusalueen nykyinen ja oikeusvaikutteisen kaavan osoittama käyttötarkoitus; 5) muut mahdolliset sijoituspaikat alueella. (YSL 11 §)

Luvanvaraista tai rekisteröitävää toimintaa ei saa sijoittaa asemakaavan vastaisesti. Lisäksi alueella, jolla on voimassa maakuntakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei toiminnan sijoittaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen. (YSL 12 §)

Ympäristönsuojelulain 53 §:n mukaan parhaan käyttökelpoisen tekniikan sisältöä arvioitaessa on otettava huomioon: 1) jätteiden määrän ja haitallisuuden vähentäminen; 2) tuotannossa käytettävien aineiden ja siinä syntyvien jätteiden uudelleen käytön ja hyödyntämisen mahdollisuus; 3) tuotannossa käytettävien aineiden vaarallisuus sekä mahdollisuudet käyttää entistä haitattomampia aineita; 4) päästöjen laatu, määrä ja vaikutus; 5) käytettyjen raaka-aineiden laatu ja kulutus; 6) energian käytön tehokkuus; 7) toiminnan riskien ja onnettomuusvaarojen ennalta ehkäiseminen sekä onnettomuuksien seurausten ehkäiseminen; 8) parhaan käyttökelpoisen tekniikan käyttöönottoon vaadittava aika ja toiminnan suunnitellun aloittamisajankohdan merkitys sekä päästöjen ehkäisemisen ja rajoittamisen kustannukset ja hyödyt; 9) vaikutukset ympäristöön; 10) teollisessa mittakaavassa käytössä olevat tuotantomenetelmät ja menetelmät päästöjen hallitsemiseksi; 11) tekniikan ja luonnontieteellisen tiedon kehitys; ja 12) Euroopan komission ja kansainvälisten toimielinten julkaisemat tiedot parhaasta käyttökelpoisesta tekniikasta.

### **Ratkaisun perustelut**

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta katsoo, että toimittaessa tämän päätöksen mukaisesti ei toiminnasta aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa ympäristönsuojelulain 49 §:ssä tarkoitettua terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella, eikä kohtuutonta haittaa naapureille.

Lupapäätösharkinnassa on otettu huomioon ympäristönsuojelulain 11 §:n ja 12 §:n mukaiset sijoituspaikan vaatimukset. Alueella ei ole voimassa asemakaavaa. Osayleiskaavassa toiminta sijoittuu alueelle M-2 - maa- ja metsävaltainen alue.

Alueen läheisyydessä ei sijaitse luonnonsuojelualueita. Toiminnasta ei aiheudu lupamääräykset huomioon ottaen sellaisia päästöjä, joilla olisi vaikutusta luonnonsuojelualueisiin.

Lähin asuinrakennus sijaitsee laitostuon rajalta noin 15 metrin päässä. Muihin asuinrakennuksiin on etäisyyttä kohteesta noin 300-400 metriä. Ottaen huomioon toiminnan laatu ja laajuus, sekä aikaisempi toiminta, voidaan etäisyyttä lähimpiin häiriintyviin kohteisiin pitää ennalta arvioiden riittävinä. Lupamääräykset huomioon ottaen toiminnasta ei yleisesti arvioiden aiheudu sellaista terveys- tai viihtyisyyshaittaa, jonka takia lupaa ei tulisi myöntää.

Luvassa on huomioitu toiminnasta aiheutuva riski maaperälle sekä pohja- ja pintavesille ja riskin asianmukainen hallinta. Toiminnan vaikutuksia pinta- ja pohjavesiin tulee tarkkailla kaksi kertaa vuodessa otettavien näyttein.

Ympäristönsuojelulain 20 §:ssä säädetään mm. ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavista toiminnan periaatteista, joiden mukaan toiminnassa tulee käyttää parasta käyttökelpoista tekniikkaa (BAT). Ympäristönsuojelulain 53 §:n mukainen

parhaan käyttökelpoisen tekniikan arviointi on tässä lupapäätöksessä otettu huomioon erityisesti määräyksissä, jotka koskevat muodostuvien päästöjen laatua, määrää ja vaikutusta sekä toiminnan riskien ja onnettomuusvaarojen ennalta ehkäisemistä sekä onnettomuuksien seurausten ehkäisemistä.

### **Vastaus yksilöityihin vaatimuksiin ja lausuntoihin**

Lausunnot ja muistutukset on otettu huomioon lupamääräyksissä 13, 14, 15, 16, 27, 29 ja 30.

### **Lupamääräysten perustelut**

Ympäristöluvassa on annettava ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaan tarpeelliset määräykset: 1) päästöistä, päästöraja-arvoista, päästöjen ehkäisemisestä ja rajoittamisesta sekä päästöpaikan sijainnista; 2) maaperän ja pohjavesien pilaantumisen ehkäisemisestä; 3) jätteistä sekä niiden määrän ja haitallisuuden vähentämisestä; 4) toimista häiriö- ja muissa poikkeuksellisissa tilanteissa; 5) toiminnan lopettamisen jälkeisestä alueen kunnostamisesta ja päästöjen ehkäisemisestä sekä muista toiminnan lopettamisen jälkeisistä toimista; 6) muista toimista, joilla ehkäistään tai vähennetään ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa.

Lupamääräyksiä annettaessa on otettava huomioon toiminnan luonne, sen alueen ominaisuudet, jolla toiminnan vaikutus ilmenee, toiminnan vaikutus ympäristöön kokonaisuutena, ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoitettujen toimien merkitys ympäristön kokonaisuuden kannalta sekä tekniset ja taloudelliset mahdollisuudet toteuttaa nämä toimet. Päästöraja-arvoa sekä päästöjen ehkäisemistä ja rajoittamista koskevien lupamääräysten tulee perustua parhaaseen käyttökelpoiseen tekniikkaan. Lupamääräyksissä ei kuitenkaan saa velvoittaa käyttämään vain tiettyä tekniikkaa. Lisäksi on tarpeen mukaan otettava huomioon energian ja materiaalien käytön tehokkuus sekä varautuminen onnettomuuksien ehkäisemiseen ja niiden seurausten rajoittamiseen.

Lupamääräystä voidaan muuttaa, jos toiminnasta aiheutuva pilaantuminen tai sen vaara poikkeaa olennaisesti ennalta arvioidusta (YSL 89 §).

### **Lupamääräysten yksilöidyt perustelut**

Ympäristönsuojelulain 58 §:n mukaan jätteen käsittelyä koskeva ympäristölupa voidaan rajoittaa tietynlaisten jätteiden käsittelyyn. Jätenimikkeet ovat Vna 179/2012 liitteen 4 mukaisia. Vastaanotettavan ja käsiteltävän jätteen määrä ja laatu ovat hyväksytyt lupahakemuksen mukaisena. **(lupamääräys 1)**

Pilaantumattomien ylijäämämaiden hyödyntäminen kenttä- ja meluvallirakenteissa on hyväksytty hakemuksen mukaisena. Hakemuksessa ei ole kuitenkaan esitetty tarkempia rakennesuunnitelmia, joten ennen rakentamisen aloittamista toiminnanharjoittajaa on veloitettu toimittamaan suunnitelmat hyväksyttäväksi, jotta varmistutaan siitä, että rakenteet tehdään asianmukaisesti. **(lupamääräys 2)**

Jätteiden vastaanottoa koskevaa määräys ovat tarpeen jätehuollon asianmukaisen toteuttamisen varmistamiseksi. Mikäli jätettä, jonka vastaanottoon ei ole lupaa, ei palauteta takaisin, on luvan saaja jätelain perusteella velvollinen toimittamaan jätteen asianmukaiseen käsittelypaikkaan. **(lupamääräys 3)**

Ympäristöhallinnon ohjeen mukaisesti haitta-aineiden vaikutukset maa-ainesten jäteluonteeseen, pilaantuneisuuteen ja jäteluokitteluun on osoitettava tutkimuksin maa-aineksille, jotka kaivetaan pilaantuneiksi todetuilta tai epäilyltä alueelta tai muualta alueelta, jonka maaperässä voi alueen käyttöhistorian vuoksi olla haitta-aineita. Jotta varmistutaan siitä, ettei laitoksella vastaanoteta pilaantuneita maa-aineksia, on määräyksessä 4 luetelluilta alueilta laitosalueelle mahdollisesti tuotavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet selvitettävä erikseen luotettavin tutkimuksin. **(lupamääräys 4)**

Ympäristönsuojelulain 8 §:n mukaan luvanvaraisessa toiminnassa tulee käyttää parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Ympäristönsuojelulain 7 §:n mukaan haitalliset ympäristövaikutukset on ehkäistävissä ennakolta. Toiminnassa tulee kokonaisuudessaan noudattaa huolellisuutta ja varovaisuutta siten, ettei toiminnasta aiheudu haitallisia ympäristövaikutuksia, vaan ne voidaan ennaltaehkäistä. Ympäristönsuojelulain 16 §:n ja 17 §:n mukaan maaperän ja pohjaveden pilaaminen on ehdottomasti kielletty. **(lupamääräys 5)**

Lähiympäristölle aiheutuvan haitan estämiseksi toiminta-aika on rajattu arkipäiviin klo 7-19 ja kuljetuksen osalta klo 7-21. Lähin asuinrakennus sijaitsee hankekiinteistöltä vain noin 15 metrin etäisyydellä. Kuljetusaika on rajoitettu vain päiväsaikaan tapahtuvaksi, jotta toiminnasta ei aiheudu kohtuutonta haittaa naapurustolle. Hakemuksen melumallinnuksessa, ei ole esitetty kuljetuksen aiheuttamaa melua lähimmälle häiriintyvälle kohteelle, joten sitä ei sallita yöaikaan. **(lupamääräys 6)**

Jäteraaka-aineiden välivarastointia, kuljettamista ja kuormaamista koskevat määräykset ovat tarpeen asianmukaisen jätehuollon varmistamiseksi ja roskaantumisen ehkäisemiseksi sekä maaperän, pohjaveden ja vesistöjen pilaantumisen ehkäisemiseksi. Aitaamisella varmistetaan, että ulkopuolisten liikkuminen alueella estyy. **(lupamääräykset 7, 8, 9, 10 ja 11)**

Melua koskevat määräys on annettu melutason ohjearvoista annetun valtioneuvoston päätöksen (993/1992) mukaisena. Kun otetaan huomioon toiminnan laatu ja toiminnan etäisyys lähimpiin häiriintyviin kohteisiin, ei toiminnasta ja siitä aiheutuvasta liikenteestä voida arvioida aiheutuvan eräistä naapurussuhdelaista annetun lain (26/1920) 17 §:n 1 momentissa tarkoitettuja kohtuuttomia meluhaittoja. Toiminnan harjoittajan on tarvittaessa ryhdyttävä meluntorjuntatoimiin, jotta asetetut raja-arvot saavutetaan. **(lupamääräys 12)**

Määräys ilmansuojelusta on annettu, jotta toiminnasta ei aiheudu pölypäästöjä ympäristöön. Toiminnanharjoittaja on lisäksi velvoitettu huolehtimaan, että alueelta ei aiheudu pölyhaittaa ympäristöön sekä velvoitettu ryhtymään toimenpiteisiin asiassa, jos pölyhaittaa esiintyy. **(lupamääräys 13)**

Toiminnan sijainti II-luokan pohjavesialueella edellyttää polttoaineiden ja kemikaalien erityisen huolellista varastointia ja käsittelyä. Määräykset polttoaineiden ja kemikaalien varastoinnista on annettu maaperän-, pinta-, ja pohjavesien suojelemiseksi. Asianmukaisilla suojausrakenteilla estetään päästöt maaperään sekä pinta- ja pohjavesiin myös onnettomuustilanteissa.

Olemassa oleva tankkauspaikka ei nykyisellään täytä valtioneuvoston asetuksen (314/2020) vaatimuksia kaikilta osin. Hakemuksen mukaan tankkauspaikka sijaitsee hallissa, jonka lattia on betonia. Hakemuksessa ei ole esitetty sellaisia teknisiä

rakenteita, joiden perusteella selviäisi, että tankkausalueella olisi kaksoispidätys. Toiminta sijoittuu II-luokan pohjavesialueelle, joten polttonesteiden tankkauspaikan teknisille rakenteille on tiukempia velvoitteita. Siitä johtuen on annettu määräys saattaa polttonesteiden täyttö- ja jakelualue valtioneuvoston asetuksen (314/2020) mukaiseksi. **(lupamääräykset 14, 15 ja 16)**

Ympäristöhallinnon ohjeen mukaisesti toiminnanharjoittajan on toimitettava uuden ympäristölupahakemuksen liitteeksi kemikaaliluettelo. Jos kemikaaliluettelo ei toimiteta lupahakemuksen yhteydessä, voidaan lupapäätöksessä toiminnanharjoittaja velvoittaa laatimaan valvontaa varten kemikaaliluettelo ensimmäisen vuosiraportoinnin yhteydessä. Tiedot kemikaaleista ovat tarpeen laitoksen valvonnan kannalta. **(lupamääräys 17)**

Jätehuollon asianmukaisesta järjestämisestä on annettu jätelain perusteella määräyksiä. Jätteiden oikealla käsittelyllä varmistetaan, ettei jätteistä tai niiden varastoinnista aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa, terveyshaittaa tai alueen roskaantumista. Vaarallisten jätteiden varastoinnista on annettu oma määräys. **(lupamääräykset 18, 19 ja 20)**

Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia jätevesien asianmukaisesta käsittelystä ja johtamisesta. Toiminnan sijoituessa II-luokan pohjavesialueelle on tärkeä varmistaa, ettei maaperään ja pohjaveteen pääse käsittelemättömiä jätevesiä, jotka voivat aiheuttaa maaperän ja pohjaveden pilaantumista tai sen vaaraa. **(lupamääräys 21)**

Lupahakemuksen mukaan pintavedet johdetaan pinnoitetulta alueelta hallitusti tasausaltaaseen ja kiinteistöllä 505-409-5-1391 kulkevaan ojaan ja siitä lopulta Mustijokeen. Tasausaltaan tulee olla riittävä myös tulvatilanteissa eikä se saa aiheuttaa vettymisvaaraa alapuoliselle kiinteistölle. Tasausaltaan, ojaston kunnan tarkastuksilla ja hienoaineksien poistamisella tarvittaessa varmistetaan tasausaltaan toiminta. **(lupamääräys 22)**

Määräys johtaa rakennus- ja purkujätteen käsittelyalueen sekä työkoneiden varastointialueen hulevedet hälyttimellä varustetun hiilivetypitoisuudeltaan riittävän tehokkaan öljyn- ja hiekanerottimen kautta tasausaltaaseen on annettu maaperän-, pinta- ja pohjaveden suojelemiseksi. Jotta öljynerotin toimii asianmukaisesti, on muilta alueilta tulevien sade- ja sulamisvesien pääsy erotuskaivoihin estettävä. **(lupamääräys 23)**

Jätevettä johtava on velvollinen osallistumaan osaltaan ojan kunnossapitoon aiheuttamaansa kunnossapitotarvetta vastaavalla määrällä. Vesilain 5:12 §:n mukaan vettä toisen ojaan tai perkaamaan puroon johtava on velvollinen suorittamaan korvausta ojan tekemisestä tai puroon perkaamisesta aiheutuneista kustannuksista. Vesien johtaminen tasausaltaasta kiinteistölle 505-409-5-1391 kulkevaan ojaan tulee tehdä Pohjolan Ykkösraivaus Oy:n kustannuksella. Vettä johtava on lisäksi velvollinen osallistumaan ojan tarvittavaan laajentamiseen ja kunnossapitoon. Vesilain 5:19 §:n mukaan hyödynsaajat vastaavat kunnossapitokustannuksista saamansa hyödyn suhteessa.

Vesilain 5:7 §:n mukaan ojitus on lisäksi toteutettava niin, ettei toiselle kuuluvalla alueella aiheudu vahingollista vettymistä tai muuta edunmenetystä. **(lupamääräykset 24, 25 ja 26)**

Ympäristöluvanvaraisen toiminnan vaikutuksia tulee tarkkailla. Luvassa on lisäksi annettava tarpeelliset määräykset jätelain 120 §:ssä säädetystä jätehuollon seurannasta ja tarkkailusta sekä jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelmasta ja sen noudattamisesta. Tarkkailusuunnitelmaa on mahdollista myöhemmin muuttaa toiminnanharjoittajan hakemuksesta **(lupamääräys 27)**

Luvan saajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista ja haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista. Melun mittaamisella osoitetaan, aiheutuuko toiminnasta melumallinnuksen mukaiset meluarvot ja että laitoksen toiminnasta ei aiheudu määräyksessä 12 asetettuja melutason raja-arvoja ylittävää melua lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Seulonnasta aiheutuu toiminnan kannalta suurin melupäästö, joten mittaukset tulee suorittaa heti seulonnan alkaessa. Mikäli seulontaa ei aloiteta, tulee melu mitata 12 kk kuluessa toiminnan aloittamisesta, sillä voidaan arvioida toiminnan olevan tuolloin vakiintunutta. **(lupamääräys 28)**

Pinta- ja pohjavesitarkkailulla voidaan varmistaa, että toiminnasta ei aiheudu haitallisia vaikutuksia vesiin ja, että mahdollisiin epäkohtiin päästään puuttumaan mahdollisimman varhaisessa vaiheessa. Tarkkailuohjelmasta poiketen analysoitaviin yhdisteisiin on lisätty laatuparametreja, jotta toiminnan kokonaisvaltainen vaikutus niin pinta- kuin pohjavesiin saadaan selville. Raskasmetallit on lisätty analyysivaatimukseen, sillä laitoksella otetaan vastaan rakennus- ja purkujätettä, joista voi päätyä metalleja pintavesiin. **(lupamääräykset 29 ja 30)**

Ympäristönsuojelulain 209 §:n mukaan mittaukset, testaukset, selvitykset ja tutkimukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin. **(lupamääräys 31)**

Tarkkailua, raportointia, kirjanpitoa ja erilaisia ilmoituksia koskevat määräykset ovat tarpeellisia valvonnan ja tarkkailun tehokkaaksi toteuttamiseksi. Valvontaviranomaisella on oikeus saada säädösten ja määräysten valvontaa ja tehtävien hoitamista varten tarpeelliset tiedot. **(lupamääräys 32)**

Jätelain 141 §:n mukaan jätteenkäsittelylaitoksella tulee olla ammattitaitoinen vastuhenkilö toiminnan asianmukaista hoitoa, käyttöä ja käytöstä poistamista ja niihin liittyvää toiminnan seuranta- ja tarkkailua varten. Vastuuhenkilön yhteystiedot tulee pitää ajan tasalla, jotta toiminnan viranomaisvalvonta voidaan suorittaa asianmukaisesti. Alueella on oltava myös käytännön valvontaa tekevä henkilö tai henkilöitä, jotka ovat perehtyneet ympäristölupa- ja huolehtivat, että toiminta alueella on luvan mukaista. **(lupamääräys 33)**

Häiriö- ja poikkeustilanteita koskeva määräys on kirjattu korostamaan toiminnanharjoittajan velvollisuutta toimia asiassa viipymättä ympäristön pilaantumisen estämiseksi. Välittöminä toimenpiteinä voidaan pitää toiminnan keskeyttämistä, päästön leviämisen estämistä ja viranomaisilmoituksia. Poikkeuksellisia tilanteita koskeva ilmoitusvelvollisuus on annettu viranomaisten tiedonsaannin ja oikeiden toimintatapojen turvaamiseksi ympäristöä ja terveyttä uhkaavissa häiriötilanteissa. Määräys perustuu ympäristönsuojelulain 123 §:ään. **(lupamääräys 34)**

Ympäristöluvassa on annettu määräys vakuuden asettamisesta, koska ympäristönsuojelulain 59 §:n mukaan jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on asetettava vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Vakuus voidaan jättää



vaatimatta muuta kuin kaatopaikkatoimintaa harjoittavalta, jos vakuudella katettavat kustannukset toimintaa lopettaessa ovat jätteen määrä, laatu ja muut seikat huomioon ottaen vähäiset. Koska kyseessä on laajamittainen jätteen käsittelytoiminta, on toiminnalta vaadittu vakuus. Toiminnanharjoittaja on laskelmassaan esittänyt, että syntyvien jätteiden poiskuljettamiselle ja käsittelylle muodostuvat kustannukset ovat 24 000 euroa. Toiminnan vakuudeksi on määrätty 30 000 euroa, jolla laitoksella sillä hetkellä varastossa olevat jätteet voidaan toimittaa asianmukaisesti vastaanottoaikoihin käsiteltäväksi. Vakuus sisältää myös lajittelemattoman jätteen poiskuljetuksen, jota hakija ei ole esittänyt laskelmassaan. Vakuudeksi hyväksytään takaus, vakuus tai pantattu talletus. Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa. **(lupamääräys 35)**

Toiminnan muuttamista, keskeyttämistä ja lopettamista koskeva tiedonsaanti on tarpeen, jotta valvontaviranomainen voi arvioida ympäristönsuojelua koskevien toimien riittävyyttä ja mahdollista ympäristöluvan muuttamista. Toiminnan päätyttyä toimintaa harjoittanut vastaa edelleen lupamääräysten mukaisesti tarvittavista toimista pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä toiminnan vaikutusten selvittämisestä. Koska toiminta sijoittuu II-luokan pohjavesialueelle, on alueen maaperän ja pohjaveden tila tarpeen selvittää toiminnan päätyttyä. Toiminnanharjoittajan on toimitettava suunnitelma toiminnan lopettamiseen liittyvistä ympäristönsuojelua koskevista toimista riittävän ajoissa ennen toiminnan lopettamista. **(lupamääräykset 36 ja 37)**

## **LUVAN VOIMASSAOLO**

### **Päätöksen voimassaolo**

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi. Ympäristöluvan saaneen toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun toiminnan olennaiseen muuttamiseen on oltava lupa (YSL 29 § ja 87 §).

### **Asetuksen noudattaminen**

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla tämän luvan määräyksiä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 70 §, YSA 15 §)

## **KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN**

Tämän ympäristöluvan käsittelymaksu on Keski-Uudenmaan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (19.11.2020 § 129) perusteella 4 725 €.

Ympäristöluvan käsittelymaksu määräytyy ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n ja taksan liitteenä olevan maksutaulukon kohdan 12.6 mukaan.

Koska asian käsittelyn vaatima työmäärä on ollut keskimääräistä suurempi, korotetaan käsittelymaksua taksan kohdan 5.1 mukaisesti 30 prosenttia eli 1 417,5 €.

Käsittelymaksut ovat yhteensä 4 725 € + 1 417,5 € = 6 142,50 euroa.

## SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki (YSL 527/2014): 5, 6, 7, 8, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 27, 29, 34, 39, 40, 42, 43, 44, 48, 49, 52, 53, 54, 58, 59, 60, 61, 62, 66, 68, 70, 83, 85, 87, 89, 94, 123, 133, 134, 154, 156, 170, 172, 190, 191, 198, 199, 205 ja 209 §;  
 Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (YSA 713/2014): 2, 3, 4, 6, 7, 11, 12, 13, 14 ja 15 §;  
 Jätelaki (JL 646/2011): 8, 12, 13, 15, 16, 17, 29, 30, 72, 118, 119, 120, 121, 122 ja 141 §;  
 Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012);  
 Valtioneuvoston asetus nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvaatimuksista (314/2020);  
 Vesilaki (VL 587/2011): 5:7, 5:8, 5:10, 5:12, 5:19 §;  
 Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920): 17 §;  
 Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992);  
 Tuusulan kunnan hallintosääntö (Tuusulan kunnanvaltuusto 10.12.2018 § 150);  
 Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen toimintasääntö (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 11.5.2021 § 52);  
 Keski-Uudenmaan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 19.11.2020 § 129).

## LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätösote /	Pohjolan Ykkösraivaus Oy
Asiaote /	Uudenmaan ELY-keskus, kirjaamo Mäntsälän kunnanhallitus Lausunnon tai muistutuksen jättäneet
Tieto päätöksestä /	Rajanaapurit ja muut tiedossa olevat asianosaiset Mäntsälän uutiset

## Ilmoittaminen kuntien ilmoitustaululla

Päätöskuulutus on nähtävillä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ja Mäntsälän kunnan sähköisillä ilmoitustauluilla 20.12.2021-26.1.2022.

## MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin päätösasiasta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.